

GRUPA KAPITAŁOWA
PROJPRZEM S.A.
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2009 ROKU
DO 31 GRUDNIA 2009 ROKU

BYDGOSZCZ, DNIA 23 KWIETNIA 2010 ROKU

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU			
Aktywa	Nota	na dzień	
		31.12.2009	31.12.2008
AKTYWA TRWAŁE		58 778	57 518
Rzeczowe aktywa trwałe	1	48 658	47 858
Wartości niematerialne	2	299	386
Nieruchomości inwestycyjne	4	5 383	5 268
Długoterminowe aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	5	73	73
Rozliczenia międzyokresowe	9	82	-
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	24	4 283	3 933
AKTYWA OBROTOWE		86 877	103 844
Zapasy	6, 7	44 395	35 495
Należności z tytułu dostaw i usług	8	25 600	22 987
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	8	2 059	117
Pozostałe należności krótkoterminowe	8	2 010	4 704
Pozostałe krótkoterminowe aktywa finansowe	5	410	-
Środki pieniężne	10	12 403	40 541
AKTYWA RAZEM		145 655	161 362

Pasywa	Nota	na dzień	
		31.12.2009	31.12.2008
KAPITAŁ WŁASNY		110 853	115 801
Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej		110 847	115 795
Kapitał podstawowy	11	6 024	6 024
Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji własnych powyżej ich wartości nominalnej	13	61 682	61 682
Pozostały kapitał zapasowy	13	5 939	4 470
Akcje/udziały własne	14	-	-
Kapitały rezerwowe	13	35 507	27 307
Różnice kursowe z konsolidacji	13	(108)	(103)
Wynik finansowy roku obrotowego		559	10 340
Zyski zatrzymane		1 244	6 075
Udziały mniejszości		6	6
ZOBOWIĄZANIA		34 802	45 561
Zobowiązania długoterminowe		5 109	3 743
Długoterminowe zobowiązania finansowe z tytułu leasingu finansowego	19	378	-
Długoterminowe zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	15	1 173	1 426
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	24	3 558	2 317
Zobowiązania krótkoterminowe		29 693	41 818
Krótkoterminowe kredyty i pożyczki	18	5 074	2 474
Krótkoterminowe zobowiązania finansowe z tytułu leasingu finansowego	19	113	-
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	17	-	3 167
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	16	15 420	25 958
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	16	-	4 178
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	16	6 569	4 565
Krótkoterminowe zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	15	1 412	1 451
Rezerwy krótkoterminowe		26	25
Rozliczenia międzyokresowe bierne	9	1 079	-
PASYWA RAZEM		145 655	161 362

Bydgoszcz, dnia 23 kwietnia 2010 roku



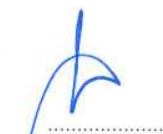
Władysław Pietrzak

Osoba, której powierzono
prowadzenie ksiąg
rachunkowych:
Wiceprezes Zarządu ds.
finansowo-księgowych



Tadeusz Nawrocki

Wiceprezes Zarządu ds.
Technicznych



Władysław Pietrzak

Wiceprezes Zarządu ds.
finansowo-księgowych



Henryk Chyliński

Prezes Zarządu

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW ZA OKRES OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU			
Wariant kalkulacyjny	Nota	za okres	
		od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Działalność kontynuowana			
Przychody ze sprzedaży		119 688	210 370
Przychody ze sprzedaży produktów	25	119 226	209 455
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów		462	915
Koszt własny sprzedaży (koszt sprzedanych produktów, usług, towarów i materiałów)		86 083	173 605
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	27	85 707	172 738
Koszt sprzedanych towarów i materiałów		376	867
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży		33 605	36 765
Koszty sprzedaży		8 024	2 687
Koszty ogólnego zarządu		25 062	22 899
Zysk (strata) ze sprzedaży		519	11 179
Pozostałe przychody operacyjne	28	1 255	1 383
Pozostałe koszty operacyjne	28	1 202	1 095
Zysk (strata) na działalności operacyjnej		572	11 467
Przychody (koszty) finansowe	29	878	1 815
Pozostałe zyski (straty) z inwestycji		-	-
Zysk (strata) przed opodatkowaniem		1 450	13 282
Podatek dochodowy	23	891	2 942
część bieżąca		-	5 275
część odroczone		891	(2 333)
Zysk (strata) netto z działalności kontynuowanej		559	10 340
Działalność zaniechana			
Strata netto z działalności zaniechanej		-	-
ZYSK (STRATA) NETTO		559	10 340
INNE DOCHODY CAŁKOWITE			
Inwestycje dostępne do sprzedaży:		1	(1)
- zyski (straty) z tytułu wyceny długoterminowych aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży		1	(1)
Różnice kursowe z wyceny jednostek działających za granicą		(5)	(97)
Inne całkowite dochody		(4)	(98)
CAŁKOWITY DOCHÓD ZA OKRES		555	10 242

Zysk (strata) netto, z tego przypadający:	Nota	559	10 340
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	31	559	10 340
- akcjonariuszom mniejszościowym	31	-	-
Łączne całkowite dochody, z tego przypadające:		555	10 242
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	31	555	10 242
- akcjonariuszom mniejszościowym	31	-	-

Zysk (strata) netto na jedną akcję zwykłą:	Nota	PLN / akcję	PLN / akcję
z działalności kontynuowanej			
- podstawowy	31	0.09	1.72
- rozwodniony	31	0.09	1.67
z działalności kontynuowanej i zaniechanej			
- podstawowy	31	0.09	1.72
- rozwodniony	31	0.09	1.67

Bydgoszcz, dnia 23 kwietnia 2010 roku


Władysław Pietrzak
Osoba, której powierzono
prowadzenie ksiąg
rachunkowych:
Wiceprezes Zarządu ds.
finansowo-księgowych


Tadeusz Nawrocki
Wiceprezes Zarządu ds.
Technicznych


Władysław Pietrzak
Wiceprezes Zarządu ds.
finansowo-księgowych


Henryk Chyliński
Prezes Zarządu

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH ZA OKRES OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU			
Metoda pośrednia	za okres		
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008	
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
Zysk przed opodatkowaniem	1 450	13 282	
Korekty:	8 765	2 286	
Amortyzacja wartości niematerialnych	172	143	
Amortyzacja środków trwałych	3 812	3 711	
(Zysk) strata na działalności inwestycyjnej, w tym na sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	3 899	(728)	
(Zysk) strata z tytułu różnic kursowych	758	(886)	
Koszty odsetek	124	46	
Środki pieniężne z działalności operacyjnej przed uwzględnieniem zmian w kapitale obrotowym	10 215	15 568	
Zmiana stanu zapasów	(8 900)	(7 218)	
Zmiana stanu należności	(329)	4 276	
Zmiana stanu zobowiązań	(11 697)	1 552	
Zmiana stanu rezerw	1	(207)	
Inne korekty, w tym z tytułu rozliczeń międzyokresowych	1 662	10 185	
Środki pieniężne wygenerowane w toku działalności operacyjnej	(9 048)	24 156	
Zapłacony podatek dochodowy	(6 120)	(1 494)	
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej	(15 168)	22 662	
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Wydatki na nabycie wartości niematerialnych	(85)	(330)	
Wydatki na nabycie rzeczowych aktywów trwałych	(4 341)	(7 984)	
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	23	5 208	
Wydatki związane z realizacją zobowiązań finansowych przeznaczonych do obrotu	(4 982)	-	
Wpływy ze sprzedaży aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu	758	-	
Środki pieniężne netto wykorzystane w działalności inwestycyjnej	(8 627)	(3 106)	
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Wpływy z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek	5 000	2 194	
Spląty kredytów i pożyczek	(2 400)	-	
Splata zobowiązań z tytułu leasingu finansowego	(87)	-	
Odsetki zapłacone	(74)	(46)	
Dywidendy wypłacone	(6 024)	(3 012)	
Środki pieniężne netto z działalności finansowej	(3 585)	(864)	
Zwiększenie (zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i ekwiwalentów środków pieniężnych	(27 380)	18 692	
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	39 805	21 113	
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów z tytułu różnic kursowych	758	(886)	
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	12 425	39 805	

Bydgoszcz, dnia 23 kwietnia 2010 roku



Władysław Pietrzak
Osoba, której powierzono
prowadzenie ksiąg
rachunkowych:
Wiceprezes Zarządu ds.
finansowo-księgowych



Tadeusz Nawrocki
Wiceprezes Zarządu ds.
Technicznych



Władysław Pietrzak
Wiceprezes Zarządu ds.
finansowo-księgowych



Henryk Chyliński
Prezes Zarządu

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM W OKRESIE OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU									
Wyszczególnienie	Kapitał przypadający na udziałowców jednostki dominującej							Udziały mniejszości	Kapitał własny razem
	Kapitał podstawowy	Kapitał zapasowy	Pozostałe kapitały rezerwowe	Różnice kursowe z konsolidacji	Wynik finansowy netto roku obrotowego	Niepodzielony wynik finansowy	Razem		
Saldo na dzień 01.01.2009 roku	6 024	66 152	27 307	(103)	-	16 415	115 795	6	115 801
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo po zmianach	6 024	66 152	27 307	(103)	-	16 415	115 795	6	115 801
Całkowite dochody za okres, w tym przypadające:	-	-	1	(5)	559	-	555	-	555
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	-	-	1	(5)	559	-	555	-	555
- akcjonariuszom mniejszościowym	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suma zysków i strat ujętych w okresie od 01.01 do 31.12.2009 roku	-	1 469	8 199	-	-	(15 171)	(5 503)	-	(5 503)
Podział wyniku finansowego	-	840	8 199	-	-	(9 147)	(108)	-	(108)
Koszt programu motywacyjnego	-	629	-	-	-	-	629	-	629
Wypłata dywidendy	-	-	-	-	-	(6 024)	(6 024)	-	(6 024)
Saldo na dzień 31.12.2009 roku	6 024	67 621	35 507	(108)	559	1 244	110 847	6	110 853
Saldo na dzień 01.01.2008 roku	6 024	65 143	20 554	(6)	-	15 736	107 451	1	107 452
Zmiany zasad (polityki) rachunkowości	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo po zmianach	6 024	65 143	20 554	(6)	-	15 736	107 451	1	107 452
Całkowite dochody za okres, w tym przypadające:	-	-	(1)	(97)	10 340	-	10 242	-	10 242
- akcjonariuszom podmiotu dominującego	-	-	(1)	(97)	10 340	-	10 242	-	10 242
- akcjonariuszom mniejszościowym	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suma zysków i strat ujętych w okresie od 01.01 do 31.12.2008 roku	-	1 009	6 754	-	-	(9 661)	(1 898)	5	(1 893)
Podział wyniku finansowego	-	55	6 582	-	-	(6 649)	(12)	-	(12)
Koszt programu motywacyjnego	-	954	-	-	-	-	954	-	954
Przeniesienie nieruchomości ze środków trwałych do inwestycji	-	-	177	-	-	-	177	-	177
Rejestracja kapitału mniejszości	-	-	(5)	-	-	-	(5)	5	-
Wypłata dywidendy	-	-	-	-	-	(3 012)	(3 012)	-	(3 012)
Saldo na dzień 31.12.2008 roku	6 024	66 152	27 307	(103)	10 340	6 075	115 795	6	115 801

Bydgoszcz, dnia 23 kwietnia 2010 roku


Władysław Pietrzak
Osoba, której powierzono
prowadzenie ksiąg rachunkowych:
Wiceprezes Zarządu ds.
finansowo-księgowych


Tadeusz Nawrocki
Wiceprezes Zarządu ds.
Technicznych


Władysław Pietrzak
Wiceprezes Zarządu ds.
finansowo-księgowych


Henryk Chyliński
Prezes Zarządu

Nazwa grupy kapitałowej:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO SPORZĄDZONEGO ZA OKRES OD 01.01.2009 ROKU DO 31.12.2009 ROKU

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. INFORMACJE O JEDNOSTCE DOMINUJĄCEJ ORAZ GRUPIE KAPITAŁOWEJ

Spółka dominująca

Spółka dominująca Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. z siedzibą w Bydgoszczy została utworzona w dniu 11 grudnia 1990 roku na podstawie aktu notarialnego repertorium A nr 21231/1990. Spółka prowadzi działalność na podstawie przepisów Kodeksu Spółek Handlowych.

Podstawowe dane charakteryzujące PROJPRZEM S.A. są następujące:

PROJPRZEM Spółka Akcyjna, ul. Bernardyńska 13, 85-029 Bydgoszcz

tel. (0-52) 376-74-00, 376-74-01, fax (0-52) 376-74-02, 376-74-03

KRS: 0000024679, Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

REGON: 002524300

NIP: 554-023-40-98

www.projprzem.com

e-mail: info@projprzem.com

Skład Zarządu PROJPRZEM S.A.

Henryk Chyliński – Prezes Zarządu,

Władysław Pietrzak – Wiceprezes ds. finansowo- księgowych,

Tadeusz Nawrocki – Wiceprezes ds. technicznych.

Kadencja Zarządu trwa do dnia odbycia Walnego Zgromadzenia PROJPRZEM S.A. zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za 2010 rok.

Spółki zależne

Na dzień 31 grudnia 2009 roku PROJPRZEM S.A. była jednostką dominującą wobec:

- Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Soli, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 1.504 udziały o wartości 5.000 zł każdy, co stanowiło 100% kapitału zakładowego i dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników - kapitał zakładowy Spółki wynosił 7.520 tys. zł; Spółka wykonuje działalność w segmencie budownictwa przemysłowego,
- PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 10.000 udziałów o wartości 100 zł każdy, co stanowiło 100% kapitału zakładowego i dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników – kapitał zakładowy Spółki wynosił 1.000 tys. zł; Spółka prowadzi działalność deweloperską; na sfinansowanie części programu deweloperskiego zostały wniesione przez PROJPRZEM S.A. dopłaty do kapitału Spółki w wysokości 4.500 tys. złotych,
- PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 2.454 udziałów o wartości 1.000 zł każdy, co stanowiło 99,76 % kapitału zakładowego i dawało 99,76 % głosów na Zgromadzeniu Wspólników – kapitał zakładowy Spółki wynosił 2.460 tys. zł; Spółka prowadzi działalność w zakresie robót budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków mieszkaniowych na potrzeby Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A.,
- PROMSTAHL GmbH z siedzibą w Gehrden (k. Hannoveru) na terenie Republiki Federalnej Niemiec, w której PROJPRZEM S.A. posiadał udziały w o wartości nominalnej 250.000 EURO, co dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników oraz stanowiło 100% kapitału; Spółka prowadzi sprzedaż systemów przeładunkowych i ich elementów (włącznie z urządzeniami produkowanymi przez PROJPRZEM S.A.) na terenie Niemiec i innych krajów Europy Zachodniej.
- PROMSTAHL Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Karpiniu k. Warszawy, w której kapitale zakładowym PROJPRZEM S.A. posiadał 5.000 udziałów o wartości 100 zł każdy, co stanowiło 100% kapitału zakładowego i dawało 100% głosów na Zgromadzeniu Wspólników – kapitał zakładowy Spółki wynosił 500 tys. zł; Spółka prowadzi sprzedaż systemów przeładunkowych i ich elementów (włącznie z ich urządzeniami produkowanymi przez PROJPRZEM S.A.) na terenie Polski i innych krajów Europy Środkowo-Wschodniej.

W okresie od 1 stycznia 2009 roku do 31 grudnia 2009 roku zaszły następujące zmiany kapitałowe w podmiotach zależnych:

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	<i>wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)</i>		

- w dniu 06 kwietnia 2009 roku podwyższono kapitał zakładowy PROMStahl GmbH o kwotę 200 tys. €; udziały zostały objęte przez PROJPRZEM S.A., a środki pozyskane z emisji udziałów zostały przeznaczone na finansowanie bieżącej działalności jednostki,

- w dniu 24 kwietnia 2009 roku podwyższono kapitał zakładowy Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. o kwotę 1.000 tys. zł oraz w dniu 3 listopada o kwotę 870 tys. zł; udziały zostały objęte przez PROJPRZEM S.A., a środki pochodzące z emisji udziałów zostały przeznaczone na budowę zaplecza technicznego oraz zakup gruntu pod wymienioną inwestycję.

Podstawowe informacje charakteryzujące spółki zależne:

Lubuskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o.

67-100 Nowa Sól, ul. Kościuszki 29

tel. (0-68) 387-38-66, fax (0-68) 387-29-87

KRS: 0000278125, Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

REGON: 080169573

NIP: 925-204-01-79

PROJPRZEM DOM Sp. z o.o.

85-029 Bydgoszcz, ul. Bernardyńska 13

tel. (0-52) 366-95-00, fax (0-52) 366-95-18

KRS: 0000279682, Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

REGON: 340286303

NIP: 554-273-77-45

www.projprzemdom.com

PROJPRZEM BUD Sp. z o.o.

85-029 Bydgoszcz, ul. Bernardyńska 13

tel. (0-52) 366-95-09, fax (0-52) 37-67-403

KRS: 0000008205, Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

REGON: 001316260

NIP: 554-22-38-640

PROMSTAHL GmbH

Ronnenberger Str. 20, D-30989 Gehrden, Niemcy

tel. +49 510 887 92 70; +49 510 887 92 710

Nr rejestrowy: B 202187, Amtsgericht Hannover

NIP: DE255885763

www.promstahl.de

PROMSTAHL Polska Sp. z o.o.

02-252 Dąbrówka, Karpin 1D /k. Warszawy/

tel. (0-22) 380-42-00, fax (0-22) 380-42-01

KRS: 0000322443, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

REGON: 141667479

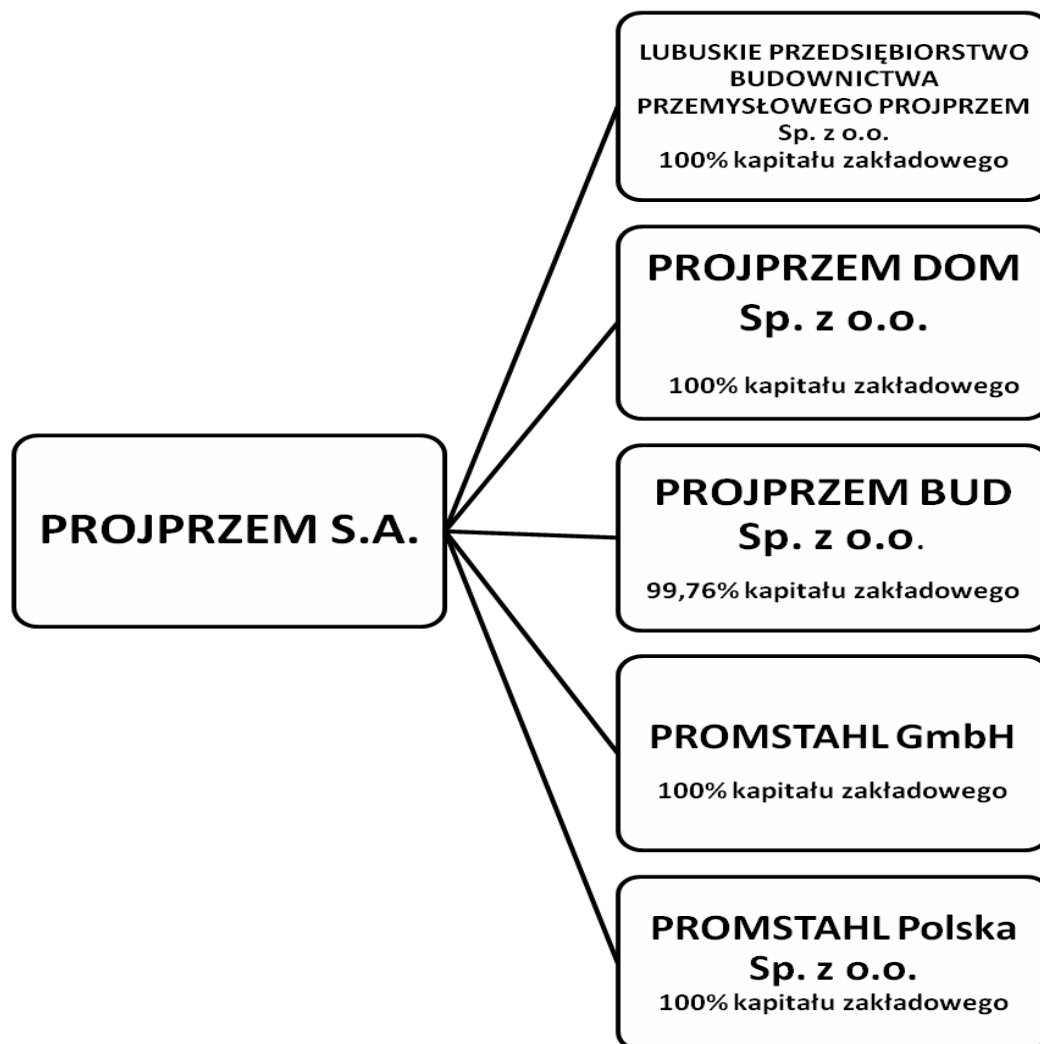
NIP: 125-15-16-569

www.promstahl.pl

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Struktura grupy

Graficzne przedstawienie struktury organizacyjnej grupy jednostek powiązanych PROJPRZEM S.A. oraz informacje dotyczące rodzaju powiązań w grupie na dzień 31 grudnia 2009 roku przedstawia poniższy schemat:



Przedmiot działalności Grupy Kapitałowej i zatrudnienie

Podstawowym przedmiotem działalności Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. według Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) jest:

- produkcja konstrukcji metalowych PKD 2511.Z,
- roboty związane ze wznoszeniem budynków mieszkalnych i niemieszkalnych PKD 4120.Z,
- roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej PKD 4299.Z,
- wykonywanie wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych PKD 4322.Z,
- realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków 4110.Z.

Branża: budownictwo.

Segmentami sprawozdawczymi według MSSF 8 *Segmenty operacyjne* są następujące segmenty:

- konstrukcje stalowe,
- budownictwo przemysłowe,
- systemy przeladunkowe,
- działalność deweloperska.

Zatrudnienie w Grupie na dzień 31 grudnia 2009 roku wyniosło 683,20 etatów, na dzień 31 grudnia 2008 roku 795,7 etatów.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

1.2. ZGODNOŚĆ SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO Z MIĘDZYNARODOWYMI STANDARDAMI RACHUNKOWOŚCI, WALUCIE SPRAWOZDAWCZEJ ORAZ ZASTOSOWANYM POZIOMIE ZAOKRĄGLEŃ

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. za okres od 1 stycznia 2009 roku do 31 grudnia 2009 roku zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Rachunkowości/Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF) oraz związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej.

Walutą sprawozdawczą i prezentacji niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego jest złoty polski, a wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej).

1.3. KONTYNUACJA DZIAŁALNOŚCI PRZEZ JEDNOSTKI GRUPY KAPITAŁOWEJ

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółki Grupy w dającej się przewidzieć przyszłości. Na dzień zatwierdzenia niniejszego sprawozdania finansowego nie stwierdza się istnienia okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności przez spółki Grupy.

1.4. ZATWIERDZENIE SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd PROJPRZEM S.A. w dniu 23 kwietnia 2010 roku.

Walne Zgromadzenie PROJPRZEM S.A. ma prawo wprowadzić zmiany do skonsolidowanego sprawozdania finansowego po dacie publikacji do czasu jego zatwierdzenia.

2. STOSOWANE ZASADY RACHUNKOWOŚCI

2.1. ZASADY RACHUNKOWOŚCI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe jest sporządzone zgodnie z koncepcją kosztu historycznego, za wyjątkiem wyceny niektórych aktywów trwałych (nieruchomości inwestycyjnych) oraz aktywów finansowych, które zgodnie z MSSF wyceniane są według wartości godziwej.

Przy sporządzaniu sprawozdania finansowego za okres od 01 stycznia 2009 roku do 31 grudnia 2009 roku zastosowano takie same zasady (politykę) rachunkowości i metody obliczeniowe, co w ostatnim skonsolidowanym sprawozdaniu za rok zakończony 31 grudnia 2008 roku, za wyjątkiem następujących zmian standardów i interpretacji zastosowanych od 1 stycznia 2009 roku:

(a) MSR 23 (zmiana) Koszty finansowania zewnętrznego

Zmieniony standard ma zastosowanie od 01.01.2009 r. Zmiana wyeliminowała dotychczasowe podejście wzorcowe nakazujące odnoszenie kosztów finansowania zewnętrznego bezpośrednio w ciężar rachunku zysków i strat i nałożyła obowiązek ich aktywowania. Grupa stosowała tę zasadę będącą do 01.01.2009 r. zmianą zasady alternatywnej.

(b) MSSF 8 Segmenty operacyjne

Zmieniony standard ma zastosowanie od 01.01.2009 r. lub później. Standard wymaga ujawnienia informacji o segmentach w oparciu o elementy składowe jednostki, które zarządzający monitorują w zakresie podejmowania decyzji operacyjnych. Zastosowanie standardu nie ma wpływu na wyniki oraz wartości kapitałów własnych. Zmiany wynikające z jego implementacji są dla Grupy jedynie prezentacyjne.

(c) MSSF 1 (zmiana) Zastosowanie MSSF po raz pierwszy i MSR 27 (zmiana) Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe

Zmieniony standard ma zastosowanie od 01.01.2009 r. i później. Zmieniony standard umożliwia jednostkom stosującym MSSF po raz pierwszy użycie domniemanego kosztu, ustalonego albo jako wartość godziwa albo wartość bilansowa, zgodnie z uprzednio stosowanymi zasadami rachunkowości, w celu określenia początkowego kosztu inwestycji w jednostkach zależnych, współzależnych i stowarzyszonych w jednostkowym sprawozdaniu finansowym. Zmiana nie ma żadnego wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

(d) MSR 38 (zmiana) „Działalność reklamowa i promocyjna”

Zmieniony standard ma zastosowanie od 01.01.2009 r. Zaliczka może zostać ujęta tylko, gdy płatność została dokonana z góry przed uzyskaniem prawa dostępu do towarów lub otrzymaniem usług.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Zmiana nie ma żadnego wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

(e) MSR 40 (zmiana) „Nieruchomości inwestycyjne” (i wynikająca z tej zmiany zmiana MSR 16)

Zmieniony standard ma zastosowanie od 01.01.2009 r. W przypadku zastosowania modelu wartości godziwej nieruchomości inwestycyjna w trakcie budowy jest wyceniana według wartości godziwej jeśli jest to możliwe.

Grupa nie posiada nieruchomości inwestycyjnych w trakcie budowy.

(f) MSR 20 (zmiana) „Dotacje rządowe oraz ujawnianie informacji na temat pomocy rządowej” (obowiązuje od 01.01. 2009 r.)

Zmieniony standard ma zastosowanie od 01.01.2009 r. Korzyści z kredytu rządowego oprocentowanego poniżej rynkowej stopy procentowej wyceniane jest jako różnica między wartością bilansową zgodnie z MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” oraz wpływami otrzymanymi wraz z korzyścią rozliczaną zgodnie z MSR 20. Zmiana nie ma żadnego wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

(g) MSR 31 (zmiana) Udziały we wspólnych przedsięwzięciach (i wynikająca z tej zmiany zmiana MSR 32 i MSSF 7) (obowiązuje od 01.01.2009 r.)

Zmieniony standard ma zastosowanie od 01.01.2009 r. Gdy inwestycja we wspólne przedsięwzięcie rozliczana jest zgodnie z MSR 39, trzeba dokonać tylko niektórych ujawnień wymaganych przez MSR 31, w uzupełnieniu ujawnień wymaganych przez MSR 32 „Instrumenty finansowe: prezentacja” i MSSF 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji”. Zmiana nie ma wpływu na działalność Grupy, gdyż Grupa nie posiada udziałów we wspólnych przedsięwzięciach.

(h) MSSF 2 (zmiana) Płatności w formie akcji

Zmieniony standard ma zastosowanie od 01.01.2009 r. Zmieniony standard reguluje kwestie związane z warunkami nabycia uprawnień i anulowaniami. Uściśla on warunki nabycia uprawnień obejmujących wyłącznie warunek świadczenia usługi oraz warunki związane z działalnością gospodarczą jednostki. Pozostałe cechy płatności regulowanej akcjami nie stanowią warunków nabycia uprawnień. Zmiana nie ma wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

(i) KIMSF 11 „MSSF 2 – Transakcje w grupie kapitałowej i transakcje na akcjach własnych”

Interpretacja przedstawia wytyczne w kwestii tego, czy transakcje rozliczane akcjami, dotyczące akcji własnych lub odbywające się z udziałem jednostek grupy należy ujmować w samodzielnych sprawozdaniach podmiotu dominującego i spółek grupy jako transakcje regulowane akcjami, rozliczane w instrumentach kapitałowych czy w środkach pieniężnych.

Interpretacja nie ma wpływu na sprawozdanie finansowe Grupy.

(j) KIMSF 13 – Programy lojalnościowe

Interpretacja ma zastosowanie do sprawozdań finansowych sporządzanych za okresy rozpoczynające się od 01.01.2009 r. Wyjaśnia, że w przypadkach, gdy towary lub usługi są sprzedawane razem z zachętami budującymi lojalność klienta, mamy do czynienia z umową o wielu elementach oraz, że wynagrodzenie należne od klienta jest alokowane między elementami umowy według wartości godziwej.

Interpretacja nie ma zastosowania w Grupie.

(k) KIMSF 14 „MSR 19 – Ograniczenia w rozpoznawaniu aktywów programów określonych świadczeń pracowniczych, wymogi minimalnego finansowania i ich interakcje”

Interpretacja ma zastosowanie do sprawozdań finansowych sporządzanych za okresy rozpoczynające się od 01.01.2009 r. lub później. Przedstawia wytyczne w zakresie oszacowania ograniczenia w MSR 19 do kwoty nadwyżki, którą można ująć jako składnik majątku. Wyjaśnia również, jaki wpływ na aktywa lub zobowiązania z tytułu świadczeń emerytalnych mogą mieć ustawowe lub umowne wymogi minimalnego finansowania. Interpretacja nie ma wpływu na sprawozdanie finansowe.

(l) MSSF 3 (zmiana) „Połączenia jednostek gospodarczych”

Zmieniony standard ma zastosowanie od 01.07.2009 r. Wszystkie płatności dokonane z tytułu nabycia przedsiębiorstwa należy ujmować według wartości godziwej w dniu nabycia, przy czym płatności warunkowe klasyfikowane jako zobowiązanie, podlegają późniejszej ponownej wycenie przez rachunek zysków i strat. W przypadku każdego indywidualnego nabycia istnieje możliwość wyboru wyceny udziału niesprawującego kontroli w podmiocie przejmowanym albo według wartości godziwej albo według proporcjonalnego udziału w aktywach netto przejmowanej jednostki należnego udziałowcom niesprawującym kontroli. Wszystkie koszty związane z nabyciem powinny zostać ujęte w rachunku zysków i strat.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

W przypadku wystąpienia zdarzenia Grupa zacznie stosować MSSF 3 (zmieniony) prospektywnie do wszystkich połączeń jednostek gospodarczych od 01.01.2010 r.

(m) MSR 27 (zmiana) „Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe”

Zmieniony standard ma zastosowanie w odniesieniu do okresów sprawozdawczych rozpoczynających się 01.07.2009 r. lub po tej dacie. Gdy inwestycja w jednostkę zależną, która rozliczana jest na podstawie MSR 39 „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena”, zostaje zaklasyfikowana jako przeznaczona do sprzedaży zgodnie z MSSF 5 „Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży i działalność zaniechana”, MSR 39 nadal będzie mieć zastosowanie.

Ta zmiana nie będzie miała wpływu na działalność Grupy, gdyż zgodnie z polityką inwestycje w jednostki zależne ujmowane są według kosztu w sprawozdaniu.

(n) MSR 39 (zmiana) „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena”

Zmieniony standard ma zastosowanie w odniesieniu do okresów sprawozdawczych rozpoczynających się 01.07.2009 r. lub po tej dacie. Wcześniejsze zastosowanie jest dopuszczalne. Zmiany wyjaśniają kwestie związane z rachunkowością zabezpieczeń: rozpoznawanie inflacji jako ryzyka lub części ryzyka podlegającego zabezpieczeniu oraz zabezpieczenie w formie opcji. Zmiany precyzują również, że wolną od ryzyka lub stanowiącą modelową stopę procentową można wydzielić i wiarygodnie wycenić, a zatem podlega ona zabezpieczeniu. Znowelizowany MSR 39 zezwala na wyznaczenie opcji jako instrumentów zabezpieczających składnika finansowego lub niefinansowego. Podmiot może wyznaczyć opcję jako zabezpieczenie zmian w przepływach pieniężnych lub wartości godziwej pozycji zabezpieczanej lub poniżej określonej ceny czy według innej zmiennej (ryzyko jednostronne).

Grupa nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń, standard nie ma zastosowania.

(o) MSR 39 (zmiana) „Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena” oraz MSSF 7 „Instrumenty finansowe: ujawnianie informacji”

Zmieniony standard ma zastosowanie od 01.07.2008 r. Zmiana dotyczy przekwalifikowania aktywów finansowych. Dla reklasyfikacji dokonanych przed dniem 01.11.2008 r. Grupa może przeklasyfikować aktywa finansowe z datą obowiązującą od 01.07.2008 r. (ale nie wcześniej) albo na jakikolwiek inny dzień po 01.07.2008 r., nie później jednak niż 31.10.2008 r.

Zmiana nie dotyczy Grupy.

(p) KIMSF 12 „Porozumienia o świadczeniu usług publicznych”

Interpretacja obowiązuje w odniesieniu do okresów rocznych rozpoczynających się 30.03.2009 r. lub po tej dacie. Interpretacja daje wytyczne dla koncesjodawców w umowach koncesji na usługi pomiędzy sektorem publicznym i prywatnym w zakresie księgowego ujęcia tych umów.

Interpretacja nie dotyczy Grupy.

(r) KIMSF 15 „Umowy o budowę nieruchomości”

Interpretacja obowiązuje od 01.01.2009 r. Interpretacja uściśla, który ze standardów: MSR 18 „Przychody” czy MSR 11 „Umowy o usługę budowlaną” powinien mieć zastosowanie do określonych transakcji.

Interpretacja dotyczy Grupy, nie wpływa jednak na sprawozdanie finansowe Grupy.

(s) KIMSF 16 „Zabezpieczenie inwestycji netto w jednostkach zagranicznych”

Interpretacja obowiązuje od 01.10.2008 r. Interpretacja uściśla podejście rachunkowe do zabezpieczania inwestycji netto. Interpretacja nie wpływa na sprawozdanie finansowe Grupy.

Przy sporządzaniu niniejszego sprawozdania finansowego nie zastosowano żadnego z opublikowanych, ale nie obowiązujących standardów i interpretacji standardów.

Najistotniejsze ze stosowanych przez Grupę Kapitałową zasad rachunkowości zostały zaprezentowane w punktach 2.2 do 2.19.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

2.2. ZASADY KONSOLIDACJI

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe obejmuje sprawozdanie finansowe jednostki dominującej PROJPRZEM S.A. oraz sprawozdania finansowe kontrolowanych przez jednostkę dominującą spółek zależnych Lubuskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o., PROJPRZEM DOM Sp. z o.o., PROJPRZEM BUD Sp. z o.o., PROMStahl GmbH oraz PROMStahl Polska Sp. z o.o., sporządzonych na dzień 31 grudnia 2009 roku. Przez kontrolę rozumie się możliwość wpływania na politykę finansową i operacyjną podległej jednostki w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych z jej działalności. Przy dokonywaniu oceny, czy Grupa kontroluje daną jednostkę uwzględnia się istnienie i wpływ potencjalnych praw głosu, które w danej chwili można zrealizować lub zamienić. Jednostki zależne podlegają pełnej konsolidacji od dnia przejścia nad nimi kontroli przez Grupę. Przystaje się je konsolidować z dniem ustania tej kontroli.

Konsolidacja odbywa się metodą pełną. Ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego są eliminowane przychody i koszty, rozrachunki i niezrealizowane zyski i straty na transakcjach pomiędzy spółkami Grupy. Tam, gdzie było to konieczne, zasady rachunkowości stosowane przez jednostki zależne zostały zmienione dla zapewnienia zgodności z zasadami rachunkowości stosowanymi przez Grupę.

2.3. WARTOŚCI NIEMATERIALNE

W dacie przyjęcia aktywa do używania Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. ujmuje wartości niematerialne w ewidencji według cen nabycia lub kosztów wytworzenia.

Jako wycenę następującą po początkowym ujęciu przyjmuje się kosztowy model wyceny wartości niematerialnych i prawnych – MSR 38.74.

Nakłady poniesione na prace rozwojowe wykonane w ramach danego przedsięwzięcia są przenoszone na kolejny okres, jeżeli można uznać, że zostaną one w przyszłości odzyskane. Po początkowym ujęciu nakładów na prace rozwojowe, stosuje się model kosztu historycznego zgodnie, z którym składniki aktywów są ujmowane według cen nabycia pomniejszonych o skumulowaną amortyzację i skumulowane odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości. Wszelkie nakłady przeniesione na kolejny okres są amortyzowane przez przewidywany okres uzyskiwania przychodów ze sprzedaży z danego przedsięwzięcia.

Koszty prac rozwojowych są poddawane ocenie pod kątem ewentualnej utraty wartości corocznie – jeśli składnik aktywów nie został jeszcze oddany do użytkowania, lub częściej – gdy w ciągu okresu sprawozdawczego pojawi się przesłanka utraty wartości wskazująca na to, że ich wartość bilansowa może nie być możliwa do odzyskania.

Grupa dokonuje odpisów amortyzacyjnych metodą liniową następująco:

- licencje na oprogramowanie komputerów - w ciągu 2 lat,
- koszty zakończonych prac rozwojowych – w ciągu 5 lat.

2.4. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE

W dacie przyjęcia aktywa do używania Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. wycenia rzeczowy majątek trwały w cenach nabycia lub kosztach wytworzenia.

Jako wycenę następującą po początkowym ujęciu przyjmuje się kosztowy model wyceny środków trwałych – MSR 16.30.

Na dzień przejścia na MSSF Grupa dokonała przeszacowania wybranych rzeczowych aktywów trwałych do wartości godziwej i przyjęła tak ustaloną wartość jako koszt zakładany.

Środki trwałe w budowie powstające dla celów produkcyjnych, wynajmu lub administracyjnych, prezentowane są w bilansie wg kosztu wytworzenia pomniejszonego o odpisy z tytułu utraty wartości. Koszt wytworzenia zwiększany jest o opłaty oraz dla określonych aktywów o koszty finansowania zewnętrznego skapitalizowane zgodnie z zasadami określonymi w zasadach rachunkowości Grupy. Amortyzacja dotycząca tych środków trwałych rozpoczyna się w momencie rozpoczęcia ich użytkowania, zgodnie z zasadami dotyczącymi własnych aktywów trwałych.

Amortyzacja przeszacowanych (na dzień przejścia na MSSF) aktywów trwałych ujmowana jest w rachunku zysków i strat.

Amortyzację wylicza się dla wszystkich środków trwałych, z pominięciem gruntów oraz środków trwałych w budowie, przez oszacowany okres ekonomicznej przydatności tych środków, używając metody liniowej, z uwzględnieniem wartości rezydualnych, przy zastosowaniu następujących rocznych stawek amortyzacji:

- budynki i budowle 2,5-10,0%,
- maszyny i urządzenia, środki transportu oraz pozostałe 4,5-30,0%,
- środki transportu oraz pozostałe 4,5-30,0%.

Zyski lub straty wynikłe ze sprzedaży/likwidacji lub zaprzestania użytkowania środków trwałych są określane jako różnica pomiędzy przychodami ze sprzedaży a wartością netto tych środków trwałych i są ujmowane w rachunku zysków i strat.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

2.5. UTRATA WARTOŚCI RZECZOWYCH AKTYWÓW TRWAŁYCH I WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH

Na każdy dzień bilansowy Grupa dokonuje przeglądu wartości bilansowych posiadanego majątku trwałego i wartości niematerialnych w celu stwierdzenia, czy nie występują przesłanki wskazujące na utratę ich wartości. Jeżeli stwierdzono istnienie takich przesłanek, szacowana jest wartość odzyskiwalna danego składnika aktywów w celu ustalenia potencjalnego odpisu z tego tytułu. W sytuacji, gdy składnik aktywów nie generuje przepływów pieniężnych, które są w znacznym stopniu niezależne od przepływów generowanych przez inne aktywa, analizę przeprowadza się dla grupy aktywów generujących przepływy pieniężne, do której należy dany składnik aktywów. Jeśli możliwe jest wskazanie wiarygodnej i jednolitej podstawy alokacji, składniki majątku trwałego Grupy są alokowane do poszczególnych jednostek generujących przepływy pieniężne lub do najmniejszych grup jednostek generujących takie przepływy, przy czym za najmniejszą jednostkę generującą takie przepływy uważa się segment operacyjny.

Wartość odzyskiwalna jest ustalana jako wyższa spośród dwóch wartości: wartość godziwa pomniejszona o koszty sprzedaży lub wartość użytkowa. Ta ostatnia wartość odpowiada wartości bieżącej szacunku przyszłych przepływów pieniężnych zdyskontowanych przy użyciu stopy dyskonta przed opodatkowaniem uwzględniającej aktualną rynkową wartość pieniądza w czasie oraz ryzyko specyficzne dla danego składnika aktywów.

Jeżeli wartość odzyskiwalna jest niższa od wartości bilansowej aktywów lub jednostki generującej przepływy pieniężne, wartość bilansową tego składnika lub jednostki pomniejsza się do wartości odzyskiwalnej. Stratę z tytułu utraty wartości ujmuje się niezwłocznie jako koszt okresu. Jeżeli strata z tytułu utraty wartości ulega odwróceniu, wartość netto składnika aktywów lub jednostki generującej przepływy pieniężne jest zwiększana do nowej oszacowanej wartości odzyskiwalnej, nie przekraczającej jednak wartości bilansowej tego składnika aktywów jaka byłaby ustalona, gdyby w poprzednich latach nie ujęto straty z tytułu utraty wartości składnika aktywów lub jednostki generującej przepływy pieniężne. Odwrócenie straty z tytułu utraty wartości ujmuje się niezwłocznie w rachunku zysków i strat.

2.6. NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE

Nieruchomości inwestycyjne początkowo wycenia się według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia z uwzględnieniem kosztów przeprowadzenia transakcji. Po początkowym ujęciu nieruchomości inwestycyjne są wyceniane według wartości godziwej. Zyski lub straty wynikające ze zmian wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych są ujmowane w rachunku zysków i strat w okresie, w którym powstały. Wartość godziwa nieruchomości inwestycyjnej odzwierciedla warunki rynkowe na dzień bilansowy.

Przy przeniesieniu nieruchomości zajmowanej przez właściciela do nieruchomości inwestycyjnych wykazywanych w wartości godziwej jednostka stosuje MSR 16 aż do dnia zmiany sposobu użytkowania tej nieruchomości. Ustaloną na ten dzień różnicę między wartością bilansową nieruchomości a jej wartością godziwą jednostka traktuje w taki sam sposób jak przeszacowanie zgodnie z MSR 16 *Środki trwałe*. Par. 62 lit. b MSR 40 nakazuje zwiększenie dotychczasowej wartości bilansowej nieruchomości odnieść bezpośrednio w kapitał z aktualizacji wyceny. Przy późniejszym zbyciu nieruchomości inwestycyjnej kapitał z aktualizacji wyceny zawarty w kapitale własnym przenosi się do zysków zatrzymanych.

2.7. ZAPASY

Zapasy są wykazywane według ceny zakupu lub kosztów wytworzenia nie wyższych, niż cena sprzedaży netto.

Jednostka dominująca PROJPRZEM S.A. i jednostki zależne w jednostkowych sprawozdaniach finansowych wyceniają materiały w cenach zakupu, z pominięciem kosztów nabycia. Tak więc wycena zapasów w jednostkowych sprawozdaniach finansowych nie obejmuje kosztów takich jak koszty transportu, załadunku i wyładunku, cięcia. Koszty te są odnoszone w koszty okresu. Różnica pomiędzy ceną zakupu a nabycia jest nieistotna.

Zapasy przeznaczone do sprzedaży w toku zwykłej działalności gospodarczej oraz produkcja niezakończona są wyceniane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia, jednak nie wyższej niż spodziewana wartość netto możliwa do uzyskania.

Na koszty wytworzenia składają się koszty materiałów bezpośrednich oraz w stosownych przypadkach koszty wynagrodzeń bezpośrednich oraz uzasadniona część kosztów pośrednich. Zapasy materiałów są wyceniane przy wykorzystaniu metody średniej ważonej, natomiast zapasy przeznaczone do sprzedaży w toku zwykłej działalności gospodarczej według metody szczegółowej identyfikacji cen nabycia. Cena sprzedaży netto odpowiada oszacowanej cenie sprzedaży pomniejszonej o wszelkie koszty konieczne do zakończenia produkcji oraz koszty doprowadzenia zapasów do sprzedaży lub znalezienia nabywcy (tj. koszty sprzedaży, marketingu itp.).

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

2.8. KOSZTY FINANSOWANIA ZEWNĘTRZNEGO

Koszty finansowania zewnętrznego bezpośrednio związanego z nabyciem lub wytworzeniem dostosowywanych składników majątku, są doliczane do kosztów wytworzenia takich środków trwałych, aż do momentu oddania tych środków trwałych do użytkowania. Koszty te są pomniejszane o przychody uzyskane z tymczasowego inwestowania środków pozyskanych na wytworzenie danego składnika aktywów.

Wszelkie pozostałe koszty finansowania zewnętrznego są odnoszone bezpośrednio w ciężar rachunku zysków i strat w okresie, w którym zostały poniesione.

2.9. INSTRUMENTY FINANSOWE

Jako instrument finansowy Grupa kwalifikuje każdy kontrakt, który skutkuje jednocześnie powstaniem składnika aktywów finansowych u jednej ze stron i zobowiązania finansowego lub instrumentu kapitałowego u drugiej ze stron, pod warunkiem, że z kontraktu zawartego między dwiema lub więcej stronami jednoznacznie wynikają skutki gospodarcze.

Grupa klasyfikuje instrumenty finansowe z podziałem na:

a/ składniki aktywów finansowych lub zobowiązań finansowych wyceniane według wartości godziwej poprzez rachunek zysków i strat – aktywa i zobowiązania nabyte lub zaciągnięte głównie w celu sprzedaży lub odkupienia w bliskim terminie lub są częścią portfela określonych instrumentów finansowych, którymi zarządza się łącznie, i dla których istnieje potwierdzenie aktualnego faktycznego wzoru generowania krótkoterminowych zysków;

b/ inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności - aktywa finansowe niebędące instrumentami pochodnymi, z ustalonymi lub możliwymi do określenia płatnościami oraz o ustalonym terminie wymagalności, względem których Grupa ma stanowczy zamiar i jest w stanie utrzymać w posiadaniu do upływu terminu wymagalności;

c/ pożyczki i należności - aktywa finansowe niebędące instrumentami pochodnymi, z ustalonymi lub możliwymi do określenia płatnościami, które nie są kwotowane na aktywnym rynku;

d/ aktywa finansowe dostępne do sprzedaży - aktywa finansowe niebędące instrumentami pochodnymi, które zostały wyznaczone jako dostępne do sprzedaży lub niebędące (a) pożyczkami i należnościami, (b) inwestycjami utrzymywanymi do upływu terminu wymagalności, ani (c) aktywami finansowymi wycenianymi w wartości godziwej przez wynik finansowy;

e/ pozostałe zobowiązania finansowe – zobowiązania finansowe nie należące do kategorii zobowiązania finansowe wyceniane do wartości godziwej przez rachunek zysków i strat.

2.9.1. Ujęcie i wyłączenie składnika aktywów finansowych oraz zobowiązania finansowego

Składnik aktywów finansowych lub zobowiązanie finansowe jest wykazywany w bilansie, gdy Grupa staje się stroną umowy tego instrumentu.

Składnik aktywów finansowych wyłącza się z bilansu w przypadku, gdy wynikające z zawartej umowy prawa do korzyści ekonomicznych i ryzyka z niej wynikające zostały zrealizowane, wygasły lub Grupa się ich zrzekła. Grupa wyłącza z bilansu zobowiązanie finansowe wtedy, gdy zobowiązanie wygasło, to znaczy, kiedy obowiązek określony w umowie został wypełniony, umorzony lub wygasł.

2.9.2. Wycena instrumentów finansowych na dzień powstania

Na dzień nabycia aktywa i zobowiązania finansowe Grupa wycenia w wartości godziwej, czyli najczęściej według wartości godziwej uiszczonej zapłaty w przypadku składnika aktywów lub otrzymanej kwoty w przypadku zobowiązania. Koszty transakcji Grupa włącza do wartości początkowej wyceny wszystkich aktywów i zobowiązań finansowych, poza kategorią aktywów i zobowiązań wycenianych w wartości godziwej poprzez rachunek zysków i strat.

2.9.3. Wycena instrumentów finansowych na dzień bilansowy

Grupa wycenia:

- według zamortyzowanego kosztu, z uwzględnieniem efektywnej stopy procentowej: inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności, pożyczki i należności oraz pozostałe zobowiązania finansowe. Wycena może odbywać się także w wartości wymagającej zapłaty, jeśli efekty dyskonta nie są znaczące,

- według wartości godziwej: aktywa i zobowiązania finansowe z kategorii wycenianych w wartości godziwej poprzez rachunek zysków i strat oraz kategorii aktywa finansowe dostępne do sprzedaży.

Skutki wyceny aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży ujmuje się w kapitale własnym. Jeżeli występują obiektywne dowody, że nastąpiła utrata wartości składnika aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży, to ujęte dotychczas skutki wyceny odniesione na kapitał własny wyksięguje się z kapitału własnego i ujmuje w rachunku zysków i strat.

Skutki wyceny aktywów i zobowiązań finansowych zakwalifikowanych do pozostałych kategorii ujmuje się w rachunku zysków i strat.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

2.9.4. Rachunkowość zabezpieczeń

Grupa nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń.

2.10. NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG

Należności z tytułu dostaw i usług ujmowane są i wykazywane w kwotach pierwotnie zafakturowanych, z uwzględnieniem odpisów aktualizujących wartość należności. Odpisy na należności wątpliwe szacowane są w momencie, gdy ściągnięcie pełnej kwoty należności przestało być prawdopodobne.

Po początkowym ujęciu należności wycenia się, co do zasady, w skorygowanej cenie nabycia, stosując metodę efektywnej stopy procentowej. Jednakże w przypadku należności o terminie wymagalności nie dłuższym niż 12 miesięcy od dnia bilansowego, analizowane są przesłanki mające wpływ na wartość wyceny takich należności w skorygowanej cenie nabycia (zmiany stopy procentowej, ewentualne dodatkowe przepływy pieniężne i inne). Na podstawie wyników przeprowadzonej analizy, należności wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty wówczas, gdy różnica pomiędzy wartością w skorygowanej cenie nabycia i wartością w kwocie wymaganej zapłaty nie wywiera istotnego wpływu na cechy jakościowe sprawozdania finansowego.

W przypadku należności o terminie wymagalności dłuższym niż 12 miesięcy od dnia bilansowego dokonuje się wyceny takich należności w skorygowanej cenie nabycia (dyskontuje się przy wykorzystaniu rentowności 2-letnich krajowych obligacji skarbowych dla należności krajowych oraz rentowności 2-letnich niemieckich obligacji skarbowych dla należności w walucie euro).

2.11. INWESTYCJE W PAPIERY WARTOŚCIOWE

Inwestycje w papiery wartościowe klasyfikowane są jako przeznaczone do obrotu lub dostępne do sprzedaży i wyceniane są na dzień bilansowy według wartości godziwej. W przypadku gdy papiery wartościowe zaklasyfikowane zostały jako przeznaczone do obrotu, zyski i straty wynikające ze zmiany wartości godziwej ujmowane są w rachunku zysków i strat za dany okres. W przypadku aktywów dostępnych do sprzedaży, zyski i straty wynikające ze zmiany ich wartości godziwej ujmowane są bezpośrednio w kapitałach aż do momentu sprzedaży składnika aktywów lub rozpoznania utraty wartości. Wówczas skumulowane zyski lub straty rozpoznane poprzednio w kapitałach przenoszone są do rachunku zysków i strat za dany okres. W przypadku trwałej utraty aktywów dostępnych do sprzedaży odpis aktualizujący ujmowany jest w rachunku zysków i strat za dany okres, po umniejszeniu w pierwszej kolejności kapitału z aktualizacji wyceny, powstałego uprzednio z tytułu ich wyceny.

2.12. INSTRUMENTY KAPITAŁOWE

Instrument kapitałowy to umowa dająca prawo do udziału w aktywach Grupy pomniejszonych o wszystkie zobowiązania.

2.13. KREDYTY BANKOWE

Oprocentowane kredyty bankowe ujmowane są według ceny nabycia odpowiadającej wartości godziwej uzyskanych środków pieniężnych, pomniejszonych o koszty bezpośrednie związane z uzyskaniem kredytu. W następnych okresach kredyty są wyceniane według zamortyzowanej ceny nabycia, przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej.

2.14. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG

Po początkowym ujęciu wszystkie zobowiązania, z wyjątkiem zobowiązań wycenianych wg wartości godziwej na podstawie rachunku zysków i strat wycenia się, co do zasady, w zamortyzowanej cenie nabycia, stosując metodę efektywnej stopy procentowej. Jednakże w przypadku zobowiązań o terminie wymagalności nie dłuższym niż 12 miesięcy od dnia bilansowego, analizowane są przesłanki mające wpływ na wartość wyceny takich zobowiązań w skorygowanej cenie nabycia (zmiany stopy procentowej, ewentualne dodatkowe przepływy pieniężne i inne). Na podstawie wyników przeprowadzonej analizy zobowiązania wycenia się w kwocie wymaganej zapłaty wówczas, gdy różnica pomiędzy wartością w skorygowanej cenie nabycia i wartością w kwocie wymaganej zapłaty nie wywiera istotnego wpływu na cechy jakościowe sprawozdania finansowego.

W przypadku zobowiązań o terminie zapadalności dłuższym niż 12 miesięcy od dnia bilansowego dokonuje się wyceny takich zobowiązań w skorygowanej cenie nabycia (dyskontuje się przy wykorzystaniu rentowności 2-letnich krajowych obligacji skarbowych dla należności krajowych oraz rentowności 2-letnich niemieckich obligacji skarbowych dla należności w walucie euro).

2.15. REZERWY

Rezerwy tworzone są wówczas, gdy na Grupie ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków oraz można dokonać wiarygodnego szacunku kwoty tego zobowiązania.

Rezerwy na zobowiązania obejmują:

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- rezerwę na odroczone podatki dochodowe,
- pozostałe rezerwy na zobowiązania.

2.16. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH

Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych obejmują:

- niewykorzystane urlopy,
- program określonych świadczeń,
- nagrody jubileuszowe.

Podstawą do wyliczenia zobowiązań z tytułu niewykorzystanych urlopów jest zestawienie niewykorzystanych dni urlopu na dany dzień bilansowy w podziale na poszczególnych pracowników oraz ich dzienne wynagrodzenie brutto powiększone o narzuty ZUS Pracodawcy. Zobowiązanie liczy się jako sumę iloczynu tych dwu wielkości dla każdego pracownika. Zobowiązania z tytułu niewykorzystanych urlopów jest liczone dla wszystkich pracowników jednostki dominującej na koniec danego półrocza oraz na koniec danego roku obrotowego.

Wynikające z Regulaminu Wynagradzania Pracowników PROJPRZEM S.A. prawo do otrzymania odprawy emerytalnej uznaje się – zgodnie z MSR 19 – za program określonych świadczeń, którego zobowiązania należy wycenić i ujawnić w sprawozdaniu finansowym. Wyceny dokonuje się metodami aktuarialnymi. Jednostka dominująca szacuje i ujawnia rezerwy na odprawy emerytalne aktualizując je na koniec każdego roku obrotowego.

Zmiany stanu zobowiązań na świadczenia pracownicze wynikające ze zmiany założeń aktuarialnych odnoszone są w wynik okresu.

Wynikające z Regulaminu Wynagradzania Pracowników PROJPRZEM S.A. prawo do nagrody jubileuszowej (zgodnie z Regulaminem prawo do nagrody jubileuszowej przysługuje nie dłużej niż do 31.12.2010 r.) uznaje się za krótkoterminowe świadczenia pracownicze, którego zobowiązania należy wycenić i ujawnić w sprawozdaniu finansowym. Wyceny dokonuje się metodami aktuarialnymi. Jednostka dominująca szacuje i ujawnia rezerwy na nagrody jubileuszowe aktualizując je na koniec każdego roku obrotowego.

Zmiany stanu zobowiązań na nagrody jubileuszowe wynikające ze zmiany założeń aktuarialnych są odnoszone w wynik okresu.

2.17. PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY

Przychody ze sprzedaży ujmowane są w wartości godziwej zapłat otrzymanych lub należnych i reprezentują należności za produkty, towary i usługi dostarczone w ramach normalnej działalności gospodarczej, po pomniejszeniu o rabaty, podatek od towarów i usług.

Sprzedaż produktów i towarów jest ujmowana w momencie dostarczenia produktów i przekazania prawa własności. W przypadku sprzedaży nieruchomości w segmencie działalności deweloperskiej za moment dostarczenia nieruchomości przyjmuje się dzień podpisania aktu notarialnego przenoszącego własność.

Przychody z tytułu realizacji kontraktów długoterminowych są ujmowane na podstawie stopnia zaawansowania prac, o ile wynik na kontrakcie można ustalić w sposób wiarygodny. Stopień zaawansowania prac jest ustalany jako udział kosztów poniesionych celem realizacji zlecenia do planowanych kosztów całkowitych. Jeżeli wyniku kontraktu nie można oszacować w sposób wiarygodny, wówczas przychody dotyczące tej umowy są ujmowane tylko do wysokości poniesionych kosztów, których odzyskanie jest prawdopodobne.

Przychody z tytułu odsetek ujmowane są sukcesywnie w miarę ich narastania, w odniesieniu do głównej kwoty należnej, zgodnie z metodą efektywnej stopy procentowej.

Przychody z tytułu dywidend są ujmowane w momencie ustalenia prawa akcjonariuszy do ich otrzymania.

2.18. TRANSAKCJE W WALUTACH OBCYCH

W sprawozdaniach finansowych jednostek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej transakcje w walucie obcej przelicza się według kursu obowiązującego na dzień dokonania transakcji. Na dzień bilansowy aktywa i pasywa pieniężne przelicza się według kursu obowiązującego na dzień bilansowy. Zyski i straty wynikłe z przeliczenia walut są odnoszone bezpośrednio w rachunek zysków i strat, za wyjątkiem przypadków, gdy powstały one wskutek wyceny aktywów i pasywów niepieniężnych, w przypadku których zmiany wartości godziwej odnosi się bezpośrednio na kapitał.

Walutą funkcjonalną zagranicznych jednostek zależnych jest EUR. Na dzień bilansowy aktywa i zobowiązania zagranicznych jednostek zależnych są przeliczane na walutę prezentacji Grupy po kursie obowiązującym na dzień bilansowy, a ich rachunki zysków i strat są przeliczane po średnim ważonym kursie wymiany za dany rok obrotowy (lub za okres, w którym Jednostka Dominująca kontrolowała jednostkę zależną).

Grupa przeliczyła aktywa i zobowiązania jednostki zależnej PROMStahl GmbH z siedzibą w Niemczech na dzień 31.12.2009 roku po kursie 4,1082 zł/eur, na dzień 31.12.2008 roku po kursie 4,1724 zł/eur. Rachunek zysków i strat tej Spółki za okres od 01.01.2009 roku do 31.12.2009 roku został przeliczony po kursie 4,3406 zł/eur, za okres od 01.01.2008 roku do 31.12.2008 roku po kursie 3,5321 zł/eur.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Różnice kursowe powstałe w wyniku takiego przeliczenia są ujmowane bezpośrednio w kapitale własnym jako jego odrębny składnik. W momencie zbycia podmiotu zagranicznego, zakumulowane odroczone różnice kursowe ujęte w kapitale własnym, dotyczące danego podmiotu zagranicznego, są ujmowane w rachunku zysków i strat.

2.19. PODATKI

Na obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego składają się: podatek bieżący oraz podatek odroczony.

Bieżące obciążenie podatkowe jest obliczane na podstawie wyniku podatkowego (podstawy opodatkowania) danego roku obrotowego. Zysk (strata) podatkowa różni się od księgowego zysku (straty) netto w związku z wyłączeniem przychodów podlegających opodatkowaniu i kosztów stanowiących koszty uzyskania przychodów w latach następnych oraz pozycji kosztów i przychodów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu. Obciążenia podatkowe są wyliczane w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym.

Podatek odroczony jest wyliczany metodą bilansową jako podatek podlegający zapłaceniu lub zwrotowi w przyszłości na różnicach pomiędzy wartościami bilansowymi aktywów i pasywów a odpowiadającymi im wartościami podatkowymi wykorzystywanymi do wyliczenia podstawy opodatkowania.

Rezerwa na podatek odroczony jest tworzona od wszystkich dodatnich różnic przejściowych podlegających opodatkowaniu, natomiast składnik aktywów z tytułu podatku odroczonego jest rozpoznawany do wysokości w jakiej jest prawdopodobne, że będzie można pomniejszyć przyszłe zyski podatkowe o rozpoznane ujemne różnice przejściowe. Pozycja aktywów lub zobowiązanie podatkowe nie powstaje, jeśli różnica przejściowa powstaje z tytułu wartości firmy lub z tytułu pierwotnego ujęcia innego składnika aktywów lub zobowiązania w transakcji, która nie ma wpływu ani na wynik podatkowy ani na wynik księgowy.

Wartość składnika aktywów z tytułu podatku odroczonego podlega analizie na każdy dzień bilansowy, a w przypadku, gdy spodziewane przyszłe zyski podatkowe nie będą wystarczające dla realizacji składnika aktywów lub jego części, następuje jego odpis.

Podatek odroczony jest wyliczany przy użyciu stawek podatkowych, które będą obowiązywać w momencie, gdy pozycja aktywów zostanie zrealizowana lub zobowiązanie stanie się wymagalne. Podatek odroczony jest ujmowany w rachunku zysków i strat, poza przypadkiem, gdy dotyczy on pozycji ujętych bezpośrednio w kapitale własnym. W tym ostatnim wypadku podatek odroczony jest również rozliczany bezpośrednio w kapitale własnym.

2.20. INFLACJA

Wzrost wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie dwunastu miesięcy zakończonych 31 grudnia 2009 r. wyniósł 3,5% (3,3% w okresie dwunastu miesięcy zakończonych 31 grudnia 2008 r.).

2.21. PODSTAWY SZACOWANIA NIEPEWNOŚCI

Poniżej przedstawiono podstawy szacunku niepewności na dzień bilansowy, mające znaczący wpływ na ryzyko istotnych korekt wartości bilansowej aktywów i zobowiązań w następnym roku obrotowym.

(a) Utrata wartości aktywów trwałych

Zarząd Jednostki Dominującej na podstawie zewnętrznych i wewnętrznych źródeł informacji ocenił, że na koniec 2009 roku istniały przesłanki uzasadniające do przeprowadzenia testu na utratę wartości aktywów. Stwierdzenie, czy nastąpiła utrata wartości aktywów wymaga oszacowania wartości użytkowej wszystkich jednostek generujących przepływy pieniężne. W celu obliczenia wartości użytkowej Zarząd Jednostki Dominującej musi oszacować przyszłe przepływy pieniężne przypadające na daną jednostkę i ustalić właściwą stopę dyskonta, konieczną do obliczenia wartości bieżącej tych przepływów. Szczegółowe informacje dotyczące testu na utratę wartości aktywów zawiera nota nr 3.

(b) Świadczenia pracownicze

Rezerwy na przyszłe świadczenia pracownicze – odprawy emerytalne lub rentowe, nagrody jubileuszowe szacuje się przy zastosowaniu metod aktuarialnych. Rezerwa jest wyceniana w oparciu o wartość bieżącą przyszłych, długoterminowych zobowiązań Grupy z tytułu świadczeń pracowniczych. Do aktualizacji rezerwy na koniec roku kalendarzowego uwzględniono parametry na podstawie dostępnych prognoz inflacji, średniego wynagrodzenia oraz przewidywanej rentowności wysoce płynnych papierów wartościowych. Przyjęto następujące założenia:

- podstawą do obliczenia rezerwy na pracownika jest przewidywana kwota odprawy rentowej, emerytalnej oraz nagrody jubileuszowej jaką Grupa zobowiązuje się wypłacić na podstawie regulaminu wynagrodzeń,
- możliwość zwolnienia pracownika oszacowana została przy uwzględnieniu danych statystycznych Grupy,
- prawdopodobieństwo dotrwania danej osoby do wieku emerytalnego przy uwzględnieniu danych statystycznych Grupy.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

NOTA NR 1.

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE

Informacje o rzeczowych aktywach trwałych zostały zaprezentowane w tabeli nr 1.

TABELA NR 1					
RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE W OKRESIE OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU					
Wyszczególnienie	Grunty, budynki i budowle	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Razem
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2008 roku	42 219	7 509	1 721	635	52 084
Zwiększenia stanu z tytułu nabycia	1 819	4 123	1 885	840	8 667
Zmniejszenia stanu z tytułu zbycia	(1)	(51)	(40)	(1)	(93)
Zmniejszenia stanu z tytułu zbycia majątku zakupionego w ramach prywatyzacji LPBP w Nowej Soli	(4 398)	-	-	-	(4 398)
Przeniesienie do nieruchomości inwestycyjnych	(5 050)	-	-	-	(5 050)
Amortyzacja	(1 214)	(1 681)	(464)	(351)	(3 710)
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2008 roku	33 375	9 900	3 102	1 123	47 500
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2009 roku	33 375	9 900	3 102	1 123	47 500
Zwiększenia stanu z tytułu nabycia	548	2 012	796	259	3 615
Zmniejszenia stanu z tytułu zbycia	(17)	(4)	(2)	-	(23)
Amortyzacja	(1 170)	(1 530)	(777)	(335)	(3 812)
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2009 roku	32 736	10 378	3 119	1 047	47 280
Stan na dzień 01.01.2009 roku					
Wartość bilansowa brutto	37 447	16 626	3 845	2 416	60 334
Suma dotychczasowego umorzenia i odpisów aktualizujących	(4 072)	(6 726)	(743)	(1 293)	(12 834)
Wartość bilansowa netto	33 375	9 900	3 102	1 123	47 500
Stan na dzień 31.12.2009 roku					
Wartość bilansowa brutto	37 978	18 634	4 639	2 675	63 926
Suma dotychczasowego umorzenia i odpisów aktualizujących	(5 242)	(8 256)	(1 520)	(1 628)	(16 646)
Wartość bilansowa netto	32 736	10 378	3 119	1 047	47 280

Nakłady na środki trwałe w budowie na koniec 2009 roku wyniosły 1.378 tys. zł, na koniec 2008 roku 358 tys. zł.

W 2009 roku i w poprzednich okresach nie wystąpiła konieczność dokonania odpisów aktualizujących z tytułu utraty wartości rzeczowych aktywów trwałych. Wartość ekonomiczną składników majątku określono w oparciu o ich wartość użytkową.

NOTA NR 2.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE

Informacje o wartościach niematerialnych zostały zaprezentowane w tabeli nr 2.

TABELA NR 2					
WARTOŚCI NIEMATERIALNE W OKRESIE OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU					
Wyszczególnienie	Wartość firmy	Patenty i licencje	Koszty prac rozwojowych	Pozostałe wartości niematerialne	Razem
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2008 roku	-	103	-	-	103
Zwiększenia stanu z tytułu nabycia	-	107	320	-	427
Amortyzacja	-	(107)	(37)	-	(144)
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2008 roku	-	103	283	-	386
Wartość bilansowa netto na dzień 01.01.2009 roku	-	103	283	-	386
Zwiększenia stanu z tytułu nabycia	-	85	-	-	85
Amortyzacja	-	(108)	(64)	-	(172)
Wartość bilansowa netto na dzień 31.12.2009 roku	-	80	219	-	299
Stan na dzień 01.01.2009 roku					
Wartość bilansowa brutto	-	716	320	-	1 036
Suma dotychczasowego umorzenia i odpisów aktualizujących	-	(613)	(37)	-	(650)
Wartość bilansowa netto	-	103	283	-	386
Stan na dzień 31.12.2009 roku					
Wartość bilansowa brutto	-	801	320	-	1 121
Suma dotychczasowego umorzenia i odpisów aktualizujących	-	(721)	(101)	-	(822)
Wartość bilansowa netto	-	80	219	-	299

Koszty prac rozwojowych obejmują prace projektowe nad dokumentacją techniczną pomostów przeładunkowych, których produkcję rozpoczęto w zakładach produkcyjnych Jednostki Dominującej w czerwcu 2008 roku. Sprzedażą systemów przeładunkowych, których istotnym elementem jest pomost przeładunkowy, zajmuje się PROMStahl GmbH oraz PROMStahl Polska Sp. z o.o.

W 2009 roku i w poprzednich okresach nie wystąpiła konieczność dokonania odpisów aktualizujących z tytułu utraty wartości przez wartości niematerialne i prawne.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

NOTA NR 3.

UTRATA WARTOŚCI AKTYWÓW TRWAŁYCH

Zarząd Jednostki Dominującej na podstawie zewnętrznych oraz wewnętrznych źródeł informacji ocenił, że istnieją następujące przesłanki uzasadniające przeprowadzenie testu na utratę wartości aktywów:

- niekorzystna sytuacja gospodarcza w kraju i w Europie, w tym w szczególności w obszarze inwestycji rzeczowych,
- wartość bilansowa aktywów netto Grupy jest wyższa od wartości ich rynkowej kapitalizacji,
- znaczny spadek przychodów ze sprzedaży w stosunku do lat ubiegłych.

Test przeprowadzono dla aktywów trwałych i wartości niematerialnych w czterech niżej wymienionych segmentach operacyjnych Grupy, uznanych za ośrodki wypracowujące środki pieniężne:

- konstrukcji stalowych,
- budownictwa przemysłowego,
- systemach przeładunkowych,
- działalności deweloperskiej.

Wycena metodą DCF bazowała na pięcioletnim planie finansowym Jednostki Dominującej, obejmującym lata 2010 – 2014. Podstawą wyceny były wolne przepływy pieniężne określone dla poszczególnych ośrodków wypracowujących środki pieniężne. W oparciu o metodologię określoną w MSR 36 *Utrata wartości aktywów* został oszacowany wynik ze sprzedaży za lata 2010 – 2014.

W projekcji założono, że od 2010 roku we wszystkich segmentach operacyjnych, z wyjątkiem działalności deweloperskiej, będzie następować stopniowy wzrost sprzedaży. Działalność deweloperska będzie wykazywała wahania w zależności od terminów realizacji kolejnych projektów deweloperskich.

W wycenach wykorzystano średnioważony koszt kapitału w wysokości 14,06% wliczony w ujęciu realnym przed opodatkowaniem. Stopę wolną od ryzyka przyjęto na poziomie stopy zwrotu z 10-letnich obligacji Skarbu Państwa wynoszącą 6,30% w ujęciu nominalnym, branżowy wskaźnik ryzyka rynkowego beta 0,92, premię za ryzyko rynkowe 5,00%, premię za niską kapitalizację Grupy 3,74%. Koszt kapitału obcego przyjęto na poziomie 7,90%.

Wartość końcowa została oszacowana poprzez ekstrapolację prognozy wolnych środków przepływów pieniężnych poza okres planu pięcioletniego, z wykorzystaniem adekwatnej dla danego ośrodka stopy wzrostu. Dla wszystkich segmentów przyjęto zerową stopę wzrostu poza okresem planu.

We wszystkich segmentach operacyjnych test wykazał nadwyżkę wartości odzyskiwalnej nad wartością bilansową, w związku z czym nie dokonano odpisów aktualizujących wartość aktywów segmentów.

NOTA NR 4.

NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE

Informacje o nieruchomościach inwestycyjnych zostały zaprezentowane w tabeli nr 3.

TABELA NR 3		
NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE W OKRESIE OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU		
Wyszczególnienie	za okres	
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Wartość godziwa na początek okresu	5 268	-
Przeniesienie z ewidencji środków trwałych	-	5 050
Zwiększenie (zmniejszenie) wartości godziwej w ciągu okresu	115	218
Wartość godziwa na koniec okresu	5 383	5 268

Nieruchomość inwestycyjną ze względu na przyrost jej wartości (posiadanie w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych) stanowi prawo wieczystego użytkowania gruntów położonych w Zielonej Górze.

Wartość godziwa została ustalona w oparciu o operat sporządzony przez niezależnego rzeczoznawcę majątkowego. Kwotę zwiększenia wartości godziwej wskutek przeniesienia jej w 2008 roku z ewidencji środków trwałych odniesiono w kapitał z aktualizacji wyceny. Zwiększenie wartości godziwej w 2009 roku zostało ujęte w wyniku finansowym.

NOTA NR 5.

AKTYWA FINANSOWE

Informacje o aktywach finansowych zostały zaprezentowane w tabeli nr 4.

TABELA NR 4		
AKTYWA FINANSOWE NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU		
Wyszczególnienie	na dzień	
	31.12.2009	31.12.2008
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	73	73
Bank Ochrony Środowiska S.A.	33	32
Stalexport S.A.	35	36
PHZ "Bumar" Sp. z o.o	5	5
Inne podmioty	-	-
Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu	410	-
Walutowe kontrakty terminowe	410	-

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

W związku ze spadkiem cen akcji Stalexportu S.A. w 2009 roku dokonano odpisu aktualizującego w kwocie 1 tys. zł i odniesiono w koszty finansowe. Odpis aktualizujący w kwocie 1 tys. zł dot. akcji Banku Ochrony Środowiska S.A., doprowadzający ich wartość do poziomu rynkowego, odniesiono na kapitał z aktualizacji wyceny.

Aktywa finansowe obejmują inwestycje w udziały/akcje zwykłe, a zatem nie mają one ustalonego terminu zapadalności ani oprocentowania.

Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu obejmują walutowe kontrakty terminowe (opcje walutowe, forwardy) o dodatniej wycenie.

NOTA NR 6.

ZAPASY

Informacje o zapasach zostały zaprezentowane w tabelach nr 5 i 6.

TABELA NR 5		
ZAPASY NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU		
Wyszczególnienie	na dzień	
	31.12.2009	31.12.2008
Materiały	5 989	6 868
Produkcja w toku	3 296	11 184
Przeznaczone do sprzedaży	35 632	17 981
Zaliczki na dostawy	65	35
Zapasy ogółem brutto	44 982	36 068
- odpis aktualizujący materiały	524	573
- odpis aktualizujący produkcję w toku	41	-
- odpis aktualizujący zapasy przeznaczone do sprzedaży	22	-
Zapasy ogółem netto	44 395	35 495

TABELA NR 6		
ZAPASY W OKRESIE OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU		
Wyszczególnienie	za okres	
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Wartość zapasów ujętych jako koszt w okresie (koszt zużycia materiałów)	48 369	80 245
Odpisy wartości zapasów ujęte jako koszt w okresie	642	52
Odpisy wartości zapasów odwrócone w okresie	(628)	(106)

Koszty odpisów aktualizujących zapasy wyniosły 642 tys. zł i zostały ujęte w pozostałych kosztach operacyjnych. Odpisy zapasów odwrócone w okresie w wartości 628 tys. zł pomniejszyły koszt wytworzenia o 427 tys. zł oraz o wartość sprzedanych materiałów o 201 tys. zł.

NOTA NR 7.

UMOWY O BUDOWĘ

Umowy będące w trakcie realizacji na dzień bilansowy zostały zaprezentowane w tabeli numer 7.

TABELA NR 7		
UMOWY O USŁUGĘ BUDOWLANA ZA OKRES OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU		
Umowy o usługę budowlaną	Stan na 31.12.2009	Stan na 31.12.2008
Koszty poniesione (tkw) do dnia 31.12.2009 roku	15 880	56 964
Zyski ujęte do dnia 31.12.2009 roku	7 094	14 508
Straty ujęte do dnia 31.12.2009 roku	47	-
Koszty poniesione skorygowane o ujęte zyski i straty	23 021	71 472
Kwoty zafakturowane do dnia 31.12.2009 roku	13 928	79 945
Należności z tytułu umowy na dzień 31.12.2009 roku	9 093	-
Zobowiązania z tytułu umowy na dzień 31.12.2009 roku	-	8 473

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

NOTA NR 8.

NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG ORAZ POZOSTAŁE NALEŻNOŚCI

Informacje o należnościach z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych należnościach zostały zaprezentowane w tabeli nr 8.

TABELA NR 8		
NALEŻNOŚCI Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG ORAZ POZOSTAŁE NALEŻNOŚCI NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU		
Wyszczególnienie	na dzień	
	31.12.2009	31.12.2008
Należności z tytułu dostaw i usług	26 532	24 572
Dyskonto należności	(203)	(300)
Odpisy aktualizujące wartość należności z tytułu dostaw i usług	(729)	(1 285)
Pozostałe należności	4 069	4 821
- z tytułu podatku VAT	1 870	4 578
- z tytułu podatku dochodowego	2 059	117
- inne	140	126
Odpisy aktualizujące wartość innych należności	-	-
Należności ogółem	29 669	27 808

Należności z tytułu dostaw i usług nie są oprocentowane, a ich termin płatności zawiera się w przedziale od 14 do 45 dni. Wyjątek stanowią wpłacone kaucje z tytułu gwarancji wykonania robót, których okres spłaty w niektórych przypadkach przekracza 12 miesięcy od dnia bilansowego. Kwota kaucji przekraczających termin zwrotu 12 miesięcy od dnia bilansowego na koniec grudnia 2009 roku wynosiła 3.137 tys. zł.

Należności z tytułu dostaw i usług w walucie EUR na dzień 31.12.2009 roku i na dzień 31.12.2008 roku wynosiły odpowiednio 1.863 tys. € i 2.148 tys. €.

NOTA NR 9.

ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE

Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe bierne (pasywa) w kwocie 1.079 tys. zł obejmują:

- rezerwy w kwocie 800 tys. zł na roszczenia z tytułu gwarancji wad i usterek udzielonych w ramach segmentu budownictwa przemysłowego, utworzonych na okres 3 lat,
- rezerwy w kwocie 279 tys. zł na roszczenia z tytułu gwarancji wad i usterek w ramach segmentu działalności deweloperskiej, utworzonych na okres 3 lat.

Rezerwy zostały utworzone w oparciu o poziom prawdopodobieństwa wystąpienia wad i usterek oraz maksymalną kwotę kosztów niezbędnych do ich usunięcia.

NOTA NR 10.

ŚRODKI PIENIĘŻNE

Na dzień 31 grudnia 2009 roku i 31 grudnia 2008 roku suma środków pieniężnych Grupy obejmowała walutę EUR w kwocie odpowiednio 418 tys. € i 2.509 tys. €.

Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania stanowią środki Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych („ZFŚS”). Na dzień 31 grudnia 2009 roku i 31 grudnia 2008 roku wartość środków pieniężnych dotycząca środków pieniężnych na rachunku ZFŚS wyniosła odpowiednio 674 tys. zł i 460 tys. zł.

NOTA NR 11.

KAPITAŁ PODSTAWOWY

Informacje o kapitale podstawowym zostały zaprezentowane w tabeli 9.

TABELA NR 9		
KAPITAŁ PODSTAWOWY NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU		
Wyszczególnienie	na dzień	
	31.12.2009	31.12.2008
Liczba akcji w sztukach	6 024 000	6 024 000
Wartość nominalna akcji (PLN / akcje)	1.00	1.00
Kapitał podstawowy w zł	6 024 000	6 024 000

Z ogólnej liczby akcji 6.024.000 sztuk, 552.750 serii A jest uprzywilejowanych co do głosu, w ten sposób, że na jedną akcję przypadają 4 głosy na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy. Pozostała część akcji serii A, akcje serii A-1, B, C, D oraz E, tj. łącznie 5.471.250 sztuk akcji jest akcjami zwykłymi na okaziciela.

Akcje serii A zwykle na okaziciela po konwersji i A-1 zostały pokryte:

- gotówką w wysokości 281.600 zł,
- środkami z kapitału rezerwowego w wysokości 1.720.000 zł.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Akcje serii B – 688.000 sztuk, serii C – 1.100.000 sztuk, serii D – 400.000 sztuk, serii E – 1.506.000 sztuk są akcjami zwykłymi na okaziciela i zostały pokryte gotówką.

Akcje serii A-1 będące akcjami zwykłymi na okaziciela powstały w wyniku konwersji z imiennych na okaziciela, przeprowadzonej na wniosek akcjonariuszy.

Na dzień 31 grudnia 2009 roku kapitał akcyjny składał się z 552.750 akcji imiennych uprzywilejowanych i 5.471.250 akcji zwykłych na okaziciela.

Według najlepszej wiedzy Zarządu PROJPRZEM S.A. na dzień 31 grudnia 2009 roku w skład Akcjonariuszy posiadających 5% głosów na WZA wchodziło:

TABELA NR 10				
AKCJONARIUSZE POSIADAJĄCY 5% GŁOSÓW NA WZA				
Imię i nazwisko (nazwa)	ilość akcji uprzywilejowanych	ilość akcji zwykłych	ilość głosów	% głosów na WZA
Zdzisław Klimkiewicz	154.750	83.380	702.380	9,14
Jolanta Marzec-Ostrowska	154.750	42.875	661.875	8,62
Aviva Investors Poland S.A. zarządzająca CU TFI S.A.	-	493.233	493.233	6,42
Paweł Dłużewski	105.000	46.875	466.875	6,08
Wacław Tomaszewski	105.000	35.480	455.480	5,93
ING TFI S.A.	-	452.617	452.617	5,89
Noble Funds TFI S.A.	-	418.265	418.265	5,44
Pioneer Pekao Investment Management S.A.	-	389.660	389.660	5,07

NOTA NR 12.

OPCJE NA AKCJE WŁASNE

Na podstawie uchwały Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy PROJPRZEM S.A. z dnia 12 października 2006 roku wyemitowano 180.000 warrantów zamiennych na 180.000 akcji serii F. Celem emisji jest realizacja uchwalonego Programu Motywacyjnego dla członków Zarządu Emitenta, spółek zależnych oraz kluczowych pracowników Grupy. Warunkowe podwyższenie kapitału zakładowego w kwocie 180.000 złotych zostało dokonane przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 26.02.2007 roku.

Warranty zostały przydzielane proporcjonalnie za każdy rok trwania Programu Motywacyjnego tj. 60.000 rocznie w latach 2007-2009, po spełnieniu określonych kryteriów przydziału. Podstawą do określenia tych kryteriów są 2 parametry: skonsolidowany zysk EBITDA (zysk na działalności operacyjnej powiększony o amortyzację w każdym z lat trwania programu motywacyjnego) oraz kurs rynkowy akcji na okaziciela Spółki, które są notowane na rynku regulowanym prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. Szczegółowe warunki Programu Motywacyjnego zostały przedstawione w raporcie bieżącym nr 45/2006 z 12.10.2006 r.

Za 2007 rok Spółka spełniła warunki niezbędne do przyznania kadrze menedżerskiej pełnej puli warrantów w wysokości 60.000 sztuk. Za 2008 rok Spółka spełniła warunek nierynkowy polegający na wzroście EBITDA. Warunek rynkowy w postaci wzrostu kursu akcji Emitenta nie został spełniony, w związku z czym przyznano kadrze menedżerskiej za 2008 rok 30.000 sztuk warrantów. Za 2009 rok nie został spełniony zarówno warunek rynkowy jak i nierynkowy.

Łączna ilość warrantów spełniających warunki ich zamiany na akcje za lata 2007 — 2009 wynosi 90.000 sztuk. Wysoka cena wykonania praw do zakupu akcji (31,50 zł za 1 akcję) powoduje, że Program Motywacyjny – przy kursie giełdowym kształtującym się w okresie możliwości realizacji tych praw znacznie poniżej tej ceny – jest nieefektywny.

TABELA NR 11	
OPCJE NA AKCJE WŁASNE W OKRESIE OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU	
Grupy opcji	Liczba opcji
Występujące na początku okresu sprawozdawczego	180 000
Przyznane w okresie sprawozdawczym	-
Umorzone w okresie sprawozdawczym	-
Wykonane w okresie sprawozdawczym	-
Wygasałe w okresie sprawozdawczym	-
Występujące na koniec okresu sprawozdawczego	180 000
Możliwe do wykonania na koniec okresu sprawozdawczego	90 000

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

NOTA NR 13. POZOSTAŁE KAPITAŁY

Informacje o pozostałych kapitałach zostały zaprezentowane w tabelach nr 12 i 13.

TABELA NR 12		
KAPITAŁ ZAPASOWY NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU		
Wyszczególnienie	za okres	
	31.12.2009	31.12.2008
Ze sprzedaży akcji powyżej ceny nominalnej	61 682	61 682
Koszt programu motywacyjnego	2 544	1 915
Przeniesienie kapitału rezerwowego na kapitał zapasowy	473	473
Pozostały kapitał zapasowy	2 922	2 082
Kapitał zapasowy na koniec okresu	67 621	66 152

TABELA NR 13		
POZOSTAŁE KAPITAŁY NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU		
Wyszczególnienie	za okres	
	31.12.2009	31.12.2008
Kapitał z aktualizacji wyceny	199	199
Przeniesienie nieruchomości ze środków trwałych do inwestycji	177	177
Zyski (straty) z tytułu aktualizacji wyceny aktywów dostępnych do sprzedaży	22	22
Inne kapitały	35 308	27 108
Fundusz wypłaty dywidend przyszłych okresów	2 794	3 020
Fundusz rezerwowi umorzonych akcji	78	-
Pozostałe kapitały rezerwowe	9 815	9 666
Podział wyniku finansowego	22 621	14 422
Różnice kursowe z konsolidacji (z przeliczenia sprawozdań finansowych zagranicznych jednostek zależnych)	(108)	(103)
Razem pozostałe kapitały na koniec okresu	35 399	27 204

NOTA NR 14. AKCJE WŁASNE

Na dzień 31 grudnia 2009 roku i na dzień 31 grudnia 2008 roku Grupa Kapitałowa nie posiadała akcji własnych.

NOTA NR 15. ZOBOWIĄZANIA NA ŚWIADCZENIA PRACOWNICZE

Informacje o zobowiązaniach na świadczenia pracownicze zostały zaprezentowane w tabeli nr 14.

TABELA NR 14				
ZOBOWIĄZANIA NA ŚWIADCZENIA PRACOWNICZE W OKRESIE OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU				
Wyszczególnienie	Odprawy emerytalne	Nagrody jubileuszowe	Niewykorzystane urlopy	Razem
Stan zobowiązań na dzień 01.01.2008 roku	754	807	1 308	2 869
Zobowiązania utworzone	303	31	289	623
Zobowiązania rozwiązane	(30)	(147)	(439)	(616)
Stan zobowiązań na dzień 31.12.2008 roku	1 027	691	1 158	2 876
Stan zobowiązań na dzień 01.01.2009 roku	1 027	691	1 158	2 876
Zobowiązania utworzone	136	65	222	423
Zobowiązania rozwiązane	(54)	(430)	(230)	(714)
Stan zobowiązań na dzień 31.12.2009 roku, w tym:	1 109	326	1 150	2 585
- zobowiązania krótkoterminowe	48	325	1 039	1 412
- zobowiązania długoterminowe	1 075	98		1 173

NOTA NR 16. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG ORAZ POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE

Informacje o zobowiązaniach z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań krótkoterminowych zostały zaprezentowane w tabeli nr 15.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

TABELA NR 15		
ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU DOSTAW I USŁUG ORAZ POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU		
Wyszczególnienie	na dzień	
	31.12.2009	31.12.2008
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	15 558	26 290
Dyskonto zobowiązań	(138)	(332)
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	4 178
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	6 569	4 565
- zaliczki na dostawy	2 727	489
- zobowiązania z tyt. wynagrodzeń	1 002	1 128
- zobowiązania z tyt. podatków (poza CIT)	2 201	2 584
- inne zobowiązania	639	364
Zobowiązania ogółem	22 127	35 033
- część długoterminowa	-	-
- część krótkoterminowa	22 127	35 033

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług nie są oprocentowane i mają zazwyczaj termin płatności w przedziale od 14 do 45 dni. Wyjątek stanowią wpłacone kaucje z tytułu gwarancji wykonania robót, których okres spłaty w niektórych przypadkach przekracza 12 miesięcy od dnia bilansowego. Kwota kaucji przekraczających termin zwrotu 12 miesięcy od dnia bilansowego na koniec 2009 roku i 2008 roku wyniosła odpowiednio 2.049 tys. zł i 2.934 tys. zł. Kaucje są dyskontowane za pomocą stopy średniej rentowności dwuletnich krajowych obligacji skarbowych w przypadku zobowiązań krajowych oraz dwuletnich niemieckich obligacji skarbowych dla zobowiązań zagranicznych.

NOTA NR 17.

POZOSTAŁE KRÓTKOTERMINOWE ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE

Informacje o zobowiązaniach finansowych zostały zaprezentowane w tabeli nr 16.

TABELA NR 16		
POZOSTAŁE KRÓTKOTERMINOWE ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU		
Wyszczególnienie	na dzień	
	31.12.2009	31.12.2008
Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu	-	3 167
Walutowe kontrakty terminowe	-	3 167

W związku z ekspozycją walutową w EURO powstającą na skutek sprzedaży dokonywanej w walucie, Emitent zawiera kontrakty walutowe na termin w celu ograniczenia ryzyka kursowego.

Na dzień 31 grudnia 2009 roku Jednostka Dominująca posiadała w swym portfelu kontrakty walutowe na termin. Ze względu na ich dodatnią wycenę ujęto je w krótkoterminowych aktywach finansowych.

Na dzień 31 grudnia 2008 roku PROJPRZEM S.A. posiadała następujące instrumenty pochodne wycenione ujemnie i ujęte w pozostałych zobowiązaniach krótkoterminowych: otwarte zerokosztowe korytarze opcyjne (operacje kupna opcji typu put oraz operacje sprzedaży opcji typu call) zawarte z BRE Bankiem S.A. (ekspozycja walutowa: kupno opcji typu put na kwotę 1.600 tys. € oraz sprzedaż opcji typu call na kwotę 2.400 tys. € przy kursach wymiany odpowiednio 3,50 zł i 3,62 zł podlegających rozliczeniu w okresie od stycznia do kwietnia 2009 roku), z Bankiem Pekao S.A. (ekspozycja walutowa: kupno opcji typu put na kwotę 1.600 tys. € oraz sprzedaż opcji typu call na kwotę 2.400 tys. € przy kursach wymiany odpowiednio 3,51 zł i 3,67 zł podlegających rozliczeniu w okresie od stycznia do kwietnia 2009 roku), z Bankiem BPH S.A. (ekspozycja walutowa: kupno opcji typu put na kwotę 1.600 tys. € oraz sprzedaż opcji typu call na kwotę 2.400 tys. € przy kursach wymiany odpowiednio 3,93 zł i 4,097 zł podlegających rozliczeniu w okresie od stycznia do kwietnia 2009 roku oraz ekspozycja walutowa: kupno opcji typu put na kwotę 1.800 tys. € oraz sprzedaż opcji typu call na kwotę 2.700 tys. € przy kursach wymiany odpowiednio 4,11 zł i 4,51 zł podlegających rozliczeniu w okresie od maja do lipca 2009 roku).

Wycena instrumentów pochodnych jest dokonywana na podstawie dokumentów otrzymanych od Banków będących stroną umów i zostaje odnoszona na wynik finansowy.

NOTA NR 18.

KREDYTY I POŻYCZKI

Na dzień 31.12.2009 roku Grupa Kapitałowa posiadała następujące umowy kredytowe:

- zawartą w dniu 30.09.2009 roku pomiędzy PROJPRZEM S.A. oraz Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. o kredyt w rachunku bieżącym do kwoty 10.000 tys. zł, z terminem spłaty przypadającym na dzień 31 lipca 2010 roku; podstawowe zabezpieczenie stanowi hipoteka kaucyjna na nieruchomości położonej w Koronowie do kwoty 10.000 tys. zł,
- zawartą w dniu 30.12.2009 roku pomiędzy PROJPRZEM S.A. oraz Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. o kredyt obrotowy do kwoty 10.000 tys. zł, z terminem spłaty przypadającym na dzień 30 września 2010 roku; podstawowe zabezpieczenie stanowi hipoteka zwykła na kwotę 5.000 tys. zł i kaucyjna na kwotę 600 tys. zł na nieruchomości położonej w Chojnicach,
- zawartą w dniu 15.10.2009 roku pomiędzy PROMStahl GmbH oraz Commerzbank AG o kredyt w rachunku bieżącym do kwoty 170 tys. €, z terminem spłaty przypadającym na dzień 30 października 2010 roku; zabezpieczenie stanowi poręczenie dokonane przez Jednostkę Dominującą.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

TABELA NR 17			
KREDYTY I POŻYCZKI NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU			
Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania	Stopa procentowa	Koszty
Kredyty	5 074	X	155
Kredyt w rachunku bieżącym udzielony spółce zależnej PROMSTAHL GmbH	73	6.55%	37
Kredyt w rachunku bieżącym udzielony jednostce dominującej PROJPRZEM S.A.	-	WIBOR 1M + 1.6%	62
Kredyt obrotowy udzielony jednostce dominującej PROJPRZEM S.A.	5 001	WIBOR 1M + 1.6%	56
Pożyczki	-	X	-
Kredyty i pożyczki razem	5 074	X	155

TABELA NR 18			
STRUKTURA ZAPADALNOŚCI KREDYTÓW I POŻYCZEK NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU			
Wyszczególnienie	na dzień		
	31.12.2009	31.12.2008	
Kredyty i pożyczki krótkoterminowe	5 074	2 474	
Kredyty i pożyczki długoterminowe	-	-	
- płatne powyżej 1 roku do 2 lat	-	-	
Kredyty i pożyczki razem	5 074	2 474	

TABELA NR 19				
KREDYTY I POŻYCZKI W PODZIALE NA WALUTY NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU				
Wyszczególnienie	na dzień			
	31.12.2009		31.12.2008	
	wartość w EUR	wartość w PLN	wartość w EUR	wartość w PLN
Waluta EUR	18	73	155	649
Waluta PLN	-	5 001	-	1 825
Kredyty i pożyczki razem	18	5 074	155	2 474

NOTA NR 19. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU LEASINGU FINANSOWEGO

19.1. OGÓLNE WARUNKI LEASINGU

Umowy leasingu finansowego dotyczą samochodów osobowych oraz ciężarowych i zostały zawarte na okres od 36 miesięcy do 48 miesięcy. Na zakończenie umowy jednostki Grupy mają możliwość wykupienia samochodów po ustalonej wartości odkupu. Zobowiązania w ramach leasingu finansowego są zabezpieczone tytułem własności leasingodawcy na składnikach majątku objętych leasingiem.

19.2. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU LEASINGU

TABELA NR 20			
ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU UMÓW LEASINGU FINANSOWEGO NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU			
Przyszłe opłaty z tytułu umów leasingu finansowego	na dzień		
	31.12.2009	31.12.2008	
	wartość	wartość	
Płatne w okresie do 1 roku	113	-	
Płatne w okresie od 1 roku do 5 lat	378	-	
Płatne powyżej 5 lat	-	-	
Przyszłe opłaty z tytułu umów leasingu finansowego ogółem	491	-	

NOTA NR 20. ZOBOWIĄZANIA I NALEŻNOŚCI WARUNKOWE

W ramach prowadzonej działalności gospodarczej Grupa Kapitałowa zawiera umowy o udzielenie gwarancji ubezpieczeniowych lub bankowych. Obejmują one w przeważającej mierze gwarancje dobrego wykonania kontraktu lub usunięcia wad i usterek i mają charakter typowy dla działalności budowlanej. Poniżej przedstawiono wykaz gwarancji zakwalifikowanych w Grupie jako zobowiązania warunkowe, obowiązujących na dzień 31.12.2009 roku:

a/ Jednostki Dominującej PROJPRZEM S.A.:

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- Spółka zabezpieczyła na rzecz Grupy Żywiec S.A. właściwe usunięcie wad lub usterek gwarancją ubezpieczeniową udzieloną przez PZU S.A. o łącznej wartości 66.250,00 zł; gwarancja była ważna do dnia 10.03.2010 roku,
- w dniu 17 lutego 2006 roku Spółka zabezpieczyła na rzecz Grupy Żywiec S.A. właściwe usunięcie wad lub usterek gwarancją ubezpieczeniową udzieloną przez PZU S.A. o łącznej wartości 84.300,00 zł; gwarancja jest ważna do dnia 25.05.2010 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz GS Engineering & Consulting Poland Sp. z o.o. właściwe usunięcie wad lub usterek gwarancją ubezpieczeniową udzieloną przez Sopockie Towarzystwo Ubezpieczeń Ergo Hestia S.A. o łącznej wartości 2.260.231,45 zł; gwarancja była ważna do dnia 05.01.2010 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz GS Engineering & Consulting Poland Sp. z o.o. właściwe usunięcie wad lub usterek gwarancją ubezpieczeniową udzieloną przez Sopockie Towarzystwo Ubezpieczeń Ergo Hestia S.A. o łącznej wartości 511.475,40 zł; gwarancja była ważna do dnia 06.03.2010 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz PRI POL-AQUA S.A. właściwe usunięcie wad lub usterek gwarancją ubezpieczeniową udzieloną przez PZU S.A. o łącznej wartości 389.087,75 zł; gwarancja była ważna do dnia 22.03.2010 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz GS Engineering & Consulting Poland Sp. z o.o. właściwe usunięcie wad lub usterek gwarancją ubezpieczeniową udzieloną przez Sopockie Towarzystwo Ubezpieczeń Ergo Hestia S.A. o łącznej wartości 466.994,73 zł; gwarancja jest ważna do dnia 30.09.2010 roku,
- Spółka zabezpieczyła właściwe usunięcie wad i usterek na rzecz firmy PAPIERY POWLEKANE PASACO SP. Z O.O. gwarancją ubezpieczeniową udzieloną przez Sopockie Towarzystwo Ubezpieczeń Ergo Hestia S.A. o łącznej wartości 60.000,00 zł; gwarancja była ważna do dnia 13.02.2010 roku,
- Spółka zabezpieczyła właściwe usunięcie wad i usterek na rzecz firmy GS Engineering & Consulting Poland Sp. z o.o. właściwe usunięcie wad lub usterek gwarancją ubezpieczeniową udzieloną przez Sopockie Towarzystwo Ubezpieczeń Ergo Hestia S.A. o łącznej wartości 273.353,52 zł; gwarancja jest ważna do dnia 18.08.2011 roku.

b/ jednostki zależnej - Lubuskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o.:

- Spółka zabezpieczyła na rzecz Górażdże Cement Opole gwarancję dokonania płatności - wekslem o wartości 150.000,00 zł,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz ELEKTROCIEPŁOWNII Zielona Góra gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi - wekslem o łącznej wartości 23.000,00 zł; gwarancja jest ważna do dnia 30.08.2010 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz STELMET Jeleniów gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi o łącznej wartości 26.733,90 zł; gwarancja jest ważna do dnia 01.05.2010 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz Gmina Krosno Odrzańskie gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi - gwarancją bankową o łącznej wartości 25.509,90 zł; gwarancja była ważna do dnia 31.01.2010 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz HUTA MIEDZI GŁOGÓW gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi - wekslem o łącznej wartości 8.750,00 zł; gwarancja jest ważna do dnia 14.09.2011 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz SAINT GOBAIN Wrocław gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi - wekslem o łącznej wartości 61.192,61 zł; gwarancja jest ważna do dnia 30.08.2010 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz ORLEN PROJEKT S.A. Płock gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi - wekslem o łącznej wartości 144.137,00 zł; gwarancja jest ważna do dnia 30.07.2012 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz GEDIA POLAND Nowa Sól gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi - wekslem o łącznej wartości 29.150,00 zł; gwarancja jest ważna do dnia 04.09.2018 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz GEDIA POLAND Nowa Sól gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi - wekslem o łącznej wartości 136.860,00 zł; gwarancja jest ważna do dnia 31.07.2011 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz Z-d Przetwórstwa Mięsa i Drobiu Balcerzak i S-ka gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi - gwarancją bankową o wartości 15.250,00 zł; gwarancja jest ważna do dnia 29.11.2010 roku; oraz gwarancją bankową o wartości 39.412,21 zł; gwarancja była ważna do dnia 02.04.2010 roku,

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- Spółka zabezpieczyła na rzecz GEDIA POLAND Nowa Sól gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi - wekslem o łącznej wartości 22.500,00 zł; gwarancja jest ważna do dnia 29.08.2013 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz KIETZMANN Coatings Sp. z o.o. Żagań gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi – gwarancja bankową o wartości 102.684,96 zł, gwarancja jest ważna do dnia 15.09.2011 roku; oraz gwarancją bankową o wartości; 68.456,64 zł, gwarancja jest ważna do dnia 15.09.2013 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz PZU S.A. Warszawa umowę zlecenia o okresowe udzielanie gwarancji ubezpieczeniowych kontraktowych - wekslem o łącznej wartości 1.500.000,00 zł; gwarancja jest ważna do dnia 10.07.2015 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz POLIMEX-MOSTOSTAL S.A gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi o łącznej wartości 348.703,44 zł; gwarancja jest ważna do dnia 29.04.2011 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz Powiat Żagański gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi o łącznej wartości 7.373,03 zł; gwarancja jest ważna do dnia 12.05.2012 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz VOIT Polska Sp. z o.o. gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi o łącznej wartości 716.205,68 zł; gwarancja jest ważna do dnia 21.01.2014 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz Zakład Budżetowy Głogowskie Obiekty Usługowe gwarancją ubezpieczeniową z tyt.: należytego wykonania umowy- rękojmi o łącznej wartości 4.099,89 zł; gwarancja jest ważna do dnia 20.08.2012 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz Zarząd Powiatu Żagańskiego gwarancją ubezpieczeniową z tyt.: rękojmi o łącznej wartości 63.853,56 zł ; gwarancja jest ważna do dnia 10.07.2015 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz HDI GERLING umową ramową o linię gwarancyjną na gwarancje kontraktowe - weksle o łącznej wartości 3.000.000,00 zł; gwarancja jest ważna od dnia 05 maja 2009 do dnia 04 maja 2010 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz Gmina Małomice gwarancją ubezpieczeniową z tyt. dobrego wykonania umowy o łącznej wartości 252.777,11 zł ; gwarancja jest ważna do dnia 31.08.2010 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz LANDSKROON Głogów gwarancję rękojmi wekslem o łącznej wartości 81.199,49 zł; gwarancja jest ważna do dnia 23.06.2012 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz LUG LIGHT FACTORY Zielona Góra gwarancją ubezpieczeniową z tytułu rękojmi o łącznej wartości 372.822,50 zł; gwarancja jest ważna do dnia 14.12.2013 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz MAZEL M.H. Mazurkiewicz S.J Zielona Góra gwarancją ubezpieczeniową z tytułu rękojmi o łącznej wartości 427.500,00 zł; gwarancja jest ważna do dnia 31.12.2014 roku,
- Spółka zabezpieczyła na rzecz Gmina Nowa Sól gwarancją należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek - o wartości 160.316,32 zł, gwarancja jest ważna do dnia 30.11.2010 roku.

Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. otrzymała, jako beneficjent, następujące gwarancje ubezpieczeniowe i bankowe, wykazane na dzień 31.12.2009 roku jako należności warunkowe:

a/ Jednostki Dominującej PROJPRZEM S.A.:

- MEPROZET Kościan S.A. zawarła gwarancję ubezpieczeniową dobrego działania udzieloną przez Korporację Ubezpieczeniowa FILAR S.A. o łącznej wartości 11.296,84 zł; gwarancja obowiązywała do 26.02.2010 roku,
- Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowe BUDOPOL S.A. zawarło gwarancję ubezpieczeniową właściwego usunięcia wad i usterek, udzieloną przez TU Allianz Polska S.A. o łącznej wartości 21.929,74 zł; gwarancja obowiązywała do 10.03.2010 roku,
- Przedsiębiorstwo Instalacyjne TINSPOL Sp. z o.o. zawarło gwarancję ubezpieczeniową należytego usunięcia wad i usterek, udzieloną przez Towarzystwo Ubezpieczeń ERGO HESTIA S.A. o łącznej wartości 17.487,86 zł; gwarancja obowiązywała do 08.03.2010 roku,
- Przedsiębiorstwo Usług Specjalistycznych TERMATEX Sp. z o.o. zawarło gwarancję bankową udzieloną przez Raiffeisen BANK o łącznej wartości 43.750,00 zł; gwarancja obowiązywała do 08.03.2010 roku,

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- Klimat Solec Sp. z o.o. zawarł gwarancję ubezpieczeniową właściwego usunięcia wad i usterek udzieloną przez PZU S.A. o łącznej wartości 26.250,00 zł; gwarancja obowiązywała do 27.02.2010 roku,
- Firma Pekabex Bet Sp. z o.o. zawarła gwarancję właściwego usunięcia wad i usterek, udzieloną przez TU Allianz Polska S.A. o łącznej wartości 26.376,47 zł; gwarancja obowiązuje do 24.09.2010 roku,
- Usługowy Zakład Remontowo Budowlany REM BUD E. Żmudzki, A. Żmudzki, spółka jawna zawarł gwarancję ubezpieczeniową właściwego usunięcia wad i usterek, udzieloną przez PZU S.A. o łącznej wartości 59.915,71 zł; gwarancja obowiązuje do 15.06.2010 roku,
- ESSMANN Polska Sp. z o.o. zawarła gwarancję bankową udzieloną przez Deutsche Bank Private & Business Clients Spółka Akcyjna o łącznej wartości 6.700,00 zł; gwarancja obowiązywała do 09.01.2010 roku,
- ESSMANN Polska Sp. z o.o. zawarła gwarancję bankową udzieloną przez Deutsche Bank Private & Business Clients Spółka Akcyjna o łącznej wartości 15.800,00 zł; gwarancja obowiązuje do 30.07.2010 roku,
- Firma MK Dach System Sp. z o.o. zawarła gwarancję właściwego usunięcia wad i usterek, udzieloną przez TU Allianz Polska S.A. o łącznej wartości 249.177,64 zł; gwarancja obowiązywała do 22.01.2010 roku,
- Przedsiębiorstwo Budowlano-Usługowe BUDOPOL S.A. zawarło gwarancję właściwego usunięcia wad i usterek, udzieloną przez TU Allianz Polska S.A. o łącznej wartości 341.077,53 zł; gwarancja obowiązuje do 15.06.2010 roku,
- Firma MK Dach System Sp. z o.o. zawarła gwarancję bankową udzieloną przez Deutsche Bank Private & Business Clients Spółka Akcyjna o łącznej wartości 31.782,50 zł; gwarancja obowiązuje do 30.08.2010 roku,
- Firma METROLOG Sp. z o.o. zawarła gwarancję właściwego usunięcia wad i usterek, udzieloną przez PZU S.A. o łącznej wartości 31.500,00 zł; gwarancja obowiązuje do 19.12.2011 roku,
- ARWEX Paweł Archaniolowicz Spółka Jawna zawarł gwarancję ubezpieczeniową właściwego usunięcia wad lub usterek udzieloną przez PZU S.A. o łącznej wartości 93.834,50 zł; gwarancja obowiązuje do 15.03.2012 roku,
- Durobex Grzegorz Maciorowski zawarł gwarancję ubezpieczeniową właściwego usunięcia wad lub usterek, udzieloną przez Sopockie Towarzystwo Ubezpieczeń Ergo Hestia S.A. o łącznej wartości 87.391,87 zł; gwarancja obowiązuje do 27.10.2012 roku,
- ESSMANN Polska Sp. z o.o. zawarła gwarancję bankową na pokrycie zobowiązań z tyt. gwarancji i rękojmi wykonywanych usług, udzieloną przez Deutsche Bank Private & Business Clients Spółka Akcyjna o łącznej wartości 3.900,00 zł; gwarancja obowiązuje do 26.02.2011 roku,
- PRE Elektromontaż-Południe Sp. z o.o. w Gliwicach zawarł gwarancję bankową, udzieloną przez Kredyt Bank S.A. z siedziba w Warszawie o łącznej wartości 268.624,25 zł; gwarancja obowiązuje do 28.10.2012 roku.

b/ jednostki zależnej - Lubuskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o.:

- DACH-SYSTEM Sp. z o.o. zabezpieczyła gwarancję ubezpieczeniową z tytułu nie usunięcia wad i usterek- wekslem o łącznej wartości 18.910,00 zł; gwarancja jest ważna do dnia 17.09.2018 roku,
- HUTA POKÓJ zabezpieczyła gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi- wekslem o łącznej wartości 17.086,00 zł; gwarancja jest ważna do dnia 31.08.2010 roku,
- Przedsiębiorstwo Robót Specjalistycznych w Przemśle i Budownictwie Jan Hutnik zabezpieczyła gwarancję ubezpieczeniową z tytułu rękojmi- wekslem o łącznej wartości 56.891,00 zł; gwarancja jest ważna do dnia 21.04.2010 roku,
- REMBUD Ewa Banaszak zabezpieczyła gwarancję ubezpieczeniową – wekslem o wartości 16.182,50 zł, gwarancja jest ważna do dnia 25.05.2010 roku.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

NOTA NR 21. INSTRUMENTY FINANSOWE

21.1. KATEGORIE INSTRUMENTÓW FINANSOWYCH

Stan aktywów i zobowiązań finansowych na dzień 31 grudnia 2009 roku oraz na dzień 31 grudnia 2008 roku przedstawia tabela nr 21.

TABELA NR 21 INSTRUMENTY FINANSOWE		
Wyszczególnienie	na dzień	
	31.12.2009	31.12.2008
Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	410	-
Inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności	-	-
Pożyczki i należności	25 600	22 987
Środki pieniężne	12 403	40 541
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	73	73
Razem aktywa finansowe	38 486	63 601
Zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	-	3 167
Inne zobowiązania finansowe według zamortyzowanego kosztu /m.in. zobowiązania handlowe/	15 420	25 958
Kredyty i pożyczki	5 074	2 474
Razem zobowiązania finansowe	20 494	31 599

21.2. AKTYWA FINANSOWE WYCENIANE W WARTOŚCI GODZIWEJ PRZEZ WYNIK FINANSOWY

W aktywach finansowych wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy Grupa prezentuje instrumenty pochodne, których wycena bilansowa na dzień bilansowy jest dodatnia. Grupa dokonuje transakcji pochodnych na rynku walutowym ze względu na występującą ekspozycję walutową w euro. Ekonomicznym celem dokonywania tych transakcji jest ograniczanie wpływu wahań na rynku kursowym na działalność operacyjną Grupy. Ze względu na niestosowanie rachunkowości zabezpieczeń, wycena instrumentów pochodnych jest odnoszona na wynik finansowy Grupy. Wartość godziwa tych instrumentów jest ustalana w oparciu o informacje otrzymywane od banków, będących stroną transakcji.

Na dzień 31 grudnia 2009 roku otwarte pozycje na terminowym rynku walutowym posiadała Jednostka Dominująca. Były to instrumenty typu forward na łączną kwotę 880 tys. €. Wycenę bilansową aktywów finansowych wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy oraz zmiany stanu tych aktywów prezentują tabele nr 22-24.

TABELA NR 22 AKTYWA FINANSOWE WYCENIANE W WARTOŚCI GODZIWEJ PRZEZ RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT		
Wyszczególnienie	na dzień	
	31.12.2009	31.12.2008
Instrumenty pochodne walutowe	410	-
Akcje spółek notowanych	-	-
Dłużne papiery wartościowe	-	-
Jednostki funduszy inwestycyjnych	-	-
Razem aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez rachunek zysków i strat		
długoterminowe	-	-
krótkoterminowe	410	-

TABELA NR 23 ZMIANA STANU AKTYWÓW FINANSOWYCH WYCENIANYCH W WARTOŚCI GODZIWEJ PRZEZ RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT		
Wyszczególnienie	za okres	
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Stan na początek okresu	-	242
Nabycie	-	-
Wycena odniesiona w rachunek zysków i strat	410	-
Odpisy z tytułu utraty wartości (-)	-	-
Zbycie (-)	-	(242)
Inne zmiany	-	-
Stan na koniec okresu	410	-

TABELA NR 24 AKTYWA FINANSOWE WYCENIANE W WARTOŚCI GODZIWEJ NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU				
Typ transakcji	Data zawarcia	Data rozliczenia	Kwota bazowa /tys. EUR/	Wartość godziwa
				Aktywa
FORWARD	05.06.2009	13.01.2010	400	187
FORWARD	05.06.2009	27.01.2010	480	223
Razem	X	X	880	410

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

21.3. POŻYCZKI I NALEŻNOŚCI

Grupa wykazuje w tej pozycji należności z tytułu dostaw i usług /handlowe/. Wyceniane są one w skorygowanej cenie nabycia. W przypadku należności (kaucji), których termin wymagalności przekracza 12 miesięcy Grupa dokonuje ich przeszacowania za pomocą efektywnej stopy procentowej (średnia rentowność dwuletnich polskich obligacji skarbowych dla należności krajowych oraz dwuletnich niemieckich obligacji skarbowych dla należności w walucie euro). Pożyczek podmiotom zewnętrznym nie udzielano.

TABELA NR 25		
POŻYCZKI I NALEŻNOŚCI		
Wyszczególnienie	na dzień	
	31.12.2009	31.12.2008
Należności handlowe	26 329	23 983
- do 6 miesięcy	15 432	13 052
- powyżej 6 miesięcy do 1 roku	1 029	310
- powyżej 1 roku	3 137	2 408
- należności przeterminowane	6 731	8 213
Pożyczki	-	-
Środki pieniężne (depozyty) w bankach	12 403	40 541
Razem pożyczki i należności, razem (brutto)	38 732	64 524
- odpisy aktualizujące wartość należności handlowych	729	1 285
Razem pożyczki i należności, razem (netto)	38 003	63 239

TABELA NR 26		
ZMIANA STANU ODPISU AKTUALIZUJĄCEGO NA UTRATĘ WARTOŚCI NALEŻNOŚCI HANDLOWYCH		
Wyszczególnienie	za okres	
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Stan na początek okresu	1 285	1 196
Rozpoznana strata z tytułu utraty wartości	137	140
Odwrocenie odpisu	(693)	(51)
Stan na koniec okresu	729	1 285

Kwota 137 tys. zł z tytułu rozpoznanej straty oraz 51 tys. zł z tytułu odwrócenia odpisu zostały odniesione na wynik finansowy Grupy. Odwrócenie odpisu w wysokości 642 tys. zł nastąpiło wskutek przedawnienia należności i nie spowodowało zmiany wyniku.

21.4. AKTYWA FINANSOWE DOSTĘPNE DO SPRZEDAŻY

Do aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. zalicza długoterminowe aktywa finansowe. Wśród nich są akcje spółek notowanych na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A., tj. Banku Ochrony Środowiska S.A. oraz Stalexportu S.A., a także udziały w Spółce z o.o. Bumar oraz innych podmiotach. Akcje Spółek notowanych (BOŚ, Stalexport) są wyceniane według wartości godziwej na podstawie notowań na Giełdzie, niekwotowane na aktywnym rynku udziały w Spółce Bumar – według kosztu. W poniższych tabelach zostały przedstawione wyceny tych aktywów.

TABELA NR 27		
AKTYWA FINANSOWE DOSTĘPNE DO SPRZEDAŻY		
Wyszczególnienie	na dzień	
	31.12.2009	31.12.2008
Akcje i udziały	73	73
- Stalexport S.A.	35	36
- Bank Ochrony Środowiska S.A.	33	32
- Bumar Sp. z o.o.	5	5
Dłużne papiery wartościowe	-	-
Razem aktywa finansowe dostępne do sprzedaży		
długoterminowe	73	73
krótkoterminowe	-	-

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

TABELA NR 27		
ZMIANA STANU AKTYWÓW FINANSOWYCH DOSTĘPNYCH DO SPRZEDAŻY		
Wyszczególnienie	za okres	
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Stan na początek okresu	73	90
Nabycie	-	-
Wycena odniesiona na kapitał	(1)	(2)
Odpisy z tytułu utraty wartości odniesione na rachunek zysków i strat (-)	1	(15)
Wycena według wartości godziwej odniesiona na rachunek zysków i strat (+)	-	-
Zmiana kategorii aktywa	-	-
Zbycie (-)	-	-
Inne zmiany	-	-
Stan na koniec okresu	73	73

21.5. ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE WYCENIANE W WARTOŚCI GODZIWEJ PRZEZ WYNIK FINANSOWY

W zobowiązaniach finansowych wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy Grupa prezentuje instrumenty pochodne, których wycena na dzień bilansowy jest ujemna. Grupa dokonuje transakcji pochodnych na rynku walutowym ze względu na występującą ekspozycję walutową w euro. Ekonomicznym celem dokonywania tych transakcji jest ograniczanie wpływu wahań na rynku kursowym na działalność operacyjną Grupy. Ze względu na niestosowanie rachunkowości zabezpieczeń, wycena instrumentów pochodnych jest odnoszona na wynik finansowy Grupy. Wartość godziwa tych instrumentów jest ustalana w oparciu o informacje otrzymywane od banków, będących stroną transakcji.

Na dzień 31 grudnia 2009 roku otwarte pozycje na terminowym rynku walutowym posiadała Jednostka Dominująca. Były to instrumenty typu forward na łączną kwotę 880 tys. €. Wycena bilansowa instrumentów była dodatnia, w związku z tym wykazano je w aktywach finansowych.

Zobowiązania finansowe w wartości godziwej przez wynik finansowy oraz zmiany stanu tych zobowiązań prezentują tabele nr 28-29.

TABELA NR 28		
ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE WYCENIANE W WARTOŚCI GODZIWEJ PRZEZ RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT		
Wyszczególnienie	na dzień	
	31.12.2009	31.12.2008
Instrumenty pochodne handlowe	-	3 167
Razem zobowiązania finansowe wyceniane w wartości godziwej przez rachunek zysków i strat	-	27
długoterminowe	-	-
krótkoterminowe	-	3 167

TABELA NR 29		
ZMIANA STANU ZOBOWIĄZAŃ FINANSOWYCH WYCENIANYCH W WARTOŚCI GODZIWEJ PRZEZ RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT		
Wyszczególnienie	za okres	
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Stan na początek okresu	3 167	27
Zaciągnięcie	-	-
Wycena odniesiona w rachunek zysków i strat (walutowych kontraktów terminowych)	-	3 167
Zbycie (-)	(3 167)	(27)
Splata (-)	-	-
Stan na koniec okresu	-	3 167

21.6. INNE ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE WEDŁUG ZAMORTYZOWANEGO KOSZTU

Grupa wykazuje w tej pozycji zobowiązania z tytułu dostaw i usług /handlowe/. Wyceniane są one w skorygowanej cenie nabycia. W przypadku zobowiązań (kaucji), których termin wymagalności przekracza 12 miesięcy Grupa dokonuje ich przeszacowania za pomocą efektywnej stopy procentowej (średnia rentowność dwuletnich polskich obligacji skarbowych dla zobowiązań krajowych oraz dwuletnich niemieckich obligacji skarbowych dla zobowiązań w walucie euro).

TABELA NR 31		
INNE ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE WEDŁUG ZAMORTYZOWANEGO KOSZTU		
Wyszczególnienie	na dzień	
	31.12.2009	31.12.2008
Zobowiązania handlowe	15 420	14 680
- do 6 miesięcy	12 589	12 077
- powyżej 6 miesięcy do 1 roku	74	78
- powyżej 1 roku	2 058	2 525
- zobowiązania przeterminowane	699	-
Razem zobowiązania	15 420	14 680

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

21.7. KREDYTY I POŻYCZKI

W 2009 roku Grupa korzystała z finansowania zewnętrznego w postaci kredytowania bankowego. Umowy o kredyt w rachunku bieżącym umożliwiały zaciągnięcie zobowiązań do kwoty 10.000 tys. zł (PROJPRZEM S.A.) oraz 170 tys. € (PROMStahl GmbH). Umowa o kredyt obrotowy została zawarta na kwotę 10.000 tys. zł (PROJPRZEM S.A.). Wykorzystanie kredytów zaprezentowano w tabeli nr 31.

TABELA NR 32			
KREDYTY I POŻYCZKI - DOSTĘPNE FINANSOWANIE ZEWNĘTRZNE			
Wyszczególnienie	na dzień		
	31.12.2009	31.12.2008	
Kredyty w rachunku bieżącym			
- kwota wykorzystana		73	2 474
- kwota niewykorzystana		10 625	5 653
Kredyty obrotowe			
- kwota wykorzystana		5 000	-
- kwota niewykorzystana		5 000	-
- naliczone odsetki		1	-
Razem zobowiązania		5 074	-

NOTA NR 22.

RYZIKO FINANSOWE I CELE ZARZĄDZANIA RYZYKIEM W GRUPIE

Ryzyko finansowe jest w sposób naturalny wpisane w działalność operacyjną Grupy. Ze względu na to, że istnieje silna zależność między ponoszonym ryzykiem a poziomem możliwego do osiągnięcia dochodu lub zwiększenia wartości ekonomicznej firmy, intencją zarządzania ryzykiem finansowym przez PROJPRZEM S.A. nie jest całkowita eliminacja zagrożeń wynikających ze zmian czynników ryzyka, ale ich ograniczenie do bezpiecznych poziomów. Dlatego też Grupa stara się unikać niepotrzebnego ryzyka finansowego, definiowanego jako zmienność przepływów pieniężnych i ograniczać je poprzez właściwie scentralizowane zarządzanie. Podstawowym celem polityki zarządzania ryzykiem Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. jest ograniczenie zmienności przepływów pieniężnych związanych z działalnością Grupy do akceptowalnych poziomów w krótkim i średnim horyzoncie czasowym oraz budowanie wartości firmy w długim okresie.

Głównym zadaniem w procesie zarządzania ryzykiem płynności, rozumianym jako prawdopodobieństwo utraty możliwości terminowego wywiązywania się ze zobowiązań finansowych, jest bieżąca kontrola i planowanie poziomu płynności.

W celu ograniczenia powyższych zagrożeń Grupa:

- analizuje i zarządza pozycją płynności krótko-, średnio-, i długoterminową,
- prognozuje spodziewane i potencjalne wpływy i wydatki,
- analizuje wpływ warunków rynkowych na pozycję płynności.

Narażenie się na dodatkowe rodzaje ryzyka nie związane z zaakceptowaną działalnością biznesową lub przekroczenie dopuszczalnego poziomu ryzyka uważa się za niewłaściwe. Odpowiednia polityka, struktura organizacyjna i procedury wspierają działania związane z zarządzaniem ryzykiem finansowym w Grupie.

Ponadto wszystkie transakcje pochodne zawierane przez Grupę mają charakter zabezpieczenia i zawierane są w celu zmniejszenia ekspozycji narażonej na ryzyko. Są dopasowane do pozycji zabezpieczanej pod względem wolumenu i daty zapadalności. Decyzja o wyborze instrumentu zabezpieczającego uwzględnia także: cenę, płynność rynku, prostotę produktu, łatwość wyceny i księgowania oraz jego elastyczność. Łączny wolumen transakcji pochodnych zapadających w danym okresie nie może przekraczać wartości ekspozycji na ryzyko.

Rodzaje ryzyka finansowego występującego w Grupie oraz zasady ich ograniczania przedstawiono poniżej w pkt 22.1-22.5.

22.1. RYZYKO STOPY PROCENTOWEJ

Grupa jest narażona na ryzyko stóp procentowych, ponieważ należące do niej podmioty pożyczają środki oprocentowane według zmiennych stóp. Udział zadłużenia oraz wszystkich zobowiązań nie jest jednak wysoki i wynosi ok. 24% ogółu pasywów. Grupa nie widzi istotnego zagrożenia w zmienności stóp procentowych na terminowość spłaty zobowiązań, w związku z czym nie stosuje instrumentów zabezpieczających zmienność stóp procentowych.

TABELA NR 33				
RYZIKO STOPY PROCENTOWEJ				
Instrument	do 1 roku	od 1 do 2 lat	pow. 2 lat	razem
<i>Aktywa</i>	-	-	-	-
Pożyczki	-	-	-	-
Obligacje	-	-	-	-
Bony skarbowe	-	-	-	-
Razem	-	-	-	-
<i>Zobowiązania</i>	-	-	-	-
Kredyty	5 074	-	-	5 074
Pożyczki	-	-	-	-
Bony komercyjne	-	-	-	-
Razem	5 074	-	-	5 074

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Stopień wrażliwości Grupy na 1-proc. wzrost stóp procentowych został przedstawiony w tabeli nr 34. Wartość ujemna wskazuje spadek zysku. W przypadku 1-proc. spadku stóp procentowych wartość ta byłaby dodatnia, a wpływ na zysk byłby odwrotny.

TABELA NR 34		
RYZIKO STÓP PROCENTOWYCH - ANALIZA WRAŻLIWOŚCI		
Instrument	Wartość bilansowa	Rachunek zysków i strat
Zmiana o 1,0%		
31 grudnia 2009	5 074	-51
31 grudnia 2008	2 474	-25

22.2. RYZYKO KREDYTOWE

Ryzyko kredytowe oznacza ryzyko, że kontrahent nie dopełni zobowiązań umownych, w wyniku czego Grupa poniesie straty finansowe. Grupa stosuje zasadę dokonywania transakcji wyłącznie z kontrahentami o sprawdzonej wiarygodności kredytowej, w razie potrzeby uzyskując stosowne zabezpieczenie jako narzędzie redukcji ryzyka strat finansowych z tytułu niedotrzymania warunków umowy. Przy ocenie wiarygodności kredytowej Grupa korzysta z informacji dostępnych publicznie, z własnych danych wynikających z dokonanych już transakcji z danym kontrahentem oraz z informacji uzyskanych z wywiadowni gospodarczych. Narażenie Grupy na ryzyko wiarygodności kredytowej kontrahentów jest stale monitorowane. W przypadku wystąpienia należności przeterminowanych następuje ograniczenie bądź wstrzymanie sprzedaży zgodnie z obowiązującymi procedurami i indywidualnie rozpatrywana jest procedura uruchomienia windykacji należności.

Na dzień bilansowy Grupa należności uznane za trudno ściągalne objęła odpisem aktualizującym.

W związku z tym, że Grupa dokonuje sprzedaży wielu kontrahentom tak krajowym jak i zagranicznym, nie występuje koncentracja ryzyka kredytowego, która zagrażałaby zachowaniu przez nią płynności finansowej.

22.3. RYZYKO PŁYNNOŚCI

W ocenie Zarządu sytuacja finansowa Grupy jest bezpieczna i nie występuje ryzyko utraty płynności. Wskaźniki płynności utrzymywane są na wysokim poziomie. Grupa na bieżąco reguluje swoje zobowiązania, a na koniec 2009 roku korzystała z kredytu w stosunkowo niewielkim zakresie (udział kredytów w pasywach ogółem wynosi 3,5%). Grupa zarządza ryzykiem płynności utrzymując odpowiednią wielkość kapitału rezerwowego, monitorując prognozowane rzeczywiste przepływy pieniężne, dopasowując profile wymagalności aktywów i zobowiązań finansowych oraz wykorzystując przyznane linie kredytowe.

TABELA NR 35				
RYZIKO PŁYNNOŚCI - TERMINY ZAPADALNOŚCI ZOBOWIĄZAŃ FINANSOWYCH				
Wyszczególnienie	Wartość bilansowa	Do 6 m-cy	6 - 12 m-cy	Pow. 1 roku
Zobowiązania finansowe nie będące instrumentami pochodnymi	27 063	22 857	2 148	2 058
- Zobowiązania handlowe oraz pozost. zobow.	21 989	19 857	74	2 058
- Bankowe kredyty w rachunku bieżącym	5 074	3 000	2 074	-
Instrumenty pochodne /zobowiązania/	0	0	0	-
- Walutowe kontrakty	0	0	0	-
Razem	27 063	22 857	2 148	2 058

TABELA NR 36				
RYZIKO PŁYNNOŚCI - TERMINY WYMAGALNOŚCI AKTYWÓW FINANSOWYCH				
Wyszczególnienie	Wartość bilansowa	Do 6 m-cy	6 - 12 m-cy	Pow. 1 roku
Aktywa finansowe nie będące instrumentami pochodnymi	42 072	37 906	1 029	3 137
- Należności handlowe oraz pozostałe należności	29 669	25 503	1 029	3 137
- Środki pieniężne	12 403	12 403	-	-
Instrumenty pochodne /należności/	410	410	-	-
- Walutowe kontrakty	410	410	-	-
Razem	42 482	38 316	1 029	3 137

Niewykorzystane linie kredytowe dostępne w ciągu 12 miesięcy wynosiły na dzień bilansowy 15.625 tys. zł.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

22.4. RYZYKO WALUTOWE

Znaczący udział sprzedaży w walucie euro w strukturze przychodów Grupy sprawia, że istotny wpływ na wyniki finansowe oraz na poziom rentowności kontraktów wywiera kształtowanie się kursu złotego względem tej waluty. Grupa w celu ograniczenia ryzyka walutowego stosuje instrumenty dostępne na rynku finansowym i korzysta przede wszystkim z terminowych instrumentów finansowych (typu forward lub opcji).

Ekspozycję netto w EUR na dzień bilansowy, na jaką narażona była Grupa, przedstawia tabela nr 36. Tabela nie obejmuje kwot ekspozycji walutowej wynikających z zawartych umów oraz z realizacji zamówień od stałych kontrahentów, nie objętych sprawozdaniem z sytuacji finansowej Grupy na dzień 31.12.2009 roku oraz na dzień 31.12.2008 roku ze względu na trudności w ich oszacowaniu.

TABELA NR 37		
RYZYO WALUTOWE - EKSPOZYCJA NARAŻONA NA RYZYKO WALUTOWE		
Wyszczególnienie	31.12.2009	31.12.2008
	EUR	EUR
Należności handlowe	1 863	2 148
Środki pieniężne	418	2 509
Zobowiązania handlowe	-302	-414
<i>Ekspozycja brutto</i>	1 979	4 243
Walutowe kontrakty	-880	-9 900
Ekspozycja netto	1 099	-5 657

Istotna kwota ekspozycji walutowej w euro sprawia, że wynik finansowy Grupy jest szczególnie wrażliwy na zmiany kursu złotego w relacji do euro. Stopień wrażliwości Grupy na 10-proc. wzrost kursu wymiany złotego na euro został przedstawiony w tabeli nr 37. Wartość dodatnia wskazuje wzrost zysku i zwiększenie pozostałego kapitału własnego wskutek wzrostu kursu wymiany (osłabienia się złotego). W przypadku 10-proc. spadku kursu wymiany złotego na euro wartość ta byłaby ujemna, a wpływ na zysk i kapitały własne byłby odwrotny.

TABELA NR 38		
RYZYO WALUTOWE - ANALIZA WRAŻLIWOŚCI		
Wyszczególnienie	Kapitał własny	Rachunek zysków i strat
Zmiana o 10%		
31 grudnia 2009	3 284	3 284
31 grudnia 2008	3 256	3 256

22.5. RYZYKO ZMIANY CEN

Ryzyko zmiany cen występuje we wszystkich segmentach operacyjnych, jednak najbardziej narażone są segmenty konstrukcji stalowych oraz systemów przeładunkowych. Sytuacja ta jest spowodowana uzyskiwaniem przychodów ze sprzedaży w walucie euro, która podlega znacznym wahaniom w relacji do złotego. Umacnianie się złotego może powodować uzyskanie niższych cen sprzedaży w przeliczeniu na polską walutę oraz wpływ środków pieniężnych w wysokości niższej niż kalkulowano.

NOTA NR 23. PODATEK DOCHODOWY

Bieżące obciążenie podatkowe jest obliczane na podstawie obowiązujących przepisów podatkowych. Zastosowanie tych przepisów różnicuje zysk (stratę) podatkową od księgowego zysku (straty) netto, w związku z wyłączeniem przychodów nie podlegających opodatkowaniu i kosztów nie stanowiących kosztów uzyskania przychodów oraz pozycji przychodów i kosztów, które nigdy nie będą podlegały opodatkowaniu.

W zakresie podatku dochodowego Grupa podlega przepisom ogólnym w tym zakresie. Grupa nie stanowi podatkowej grupy kapitałowej, jak również nie prowadzi działalności w Specjalnej Strefie Ekonomicznej, co różnicowałoby zasady określania obciążeń podatkowych. Rok podatkowy i bilansowy pokrywają się z rokiem kalendarzowym.

Różnice pomiędzy nominalną a efektywną stawką podatkową przedstawiono w tabeli nr 39. W tabeli nr 40 zaprezentowano aktywa i zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

TABELA NR 39		
PODATEK DOCHODOWY ZA OKRES OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU		
Główne składniki obciążenia podatkowego:	za okres	
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Zysk (strata) brutto	1 450	13 282
Różnice pomiędzy zyskiem (strata) brutto a podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym:	(16 278)	14 481
- z tytułu trwałych różnic	690	1 463
- z tytułu przejściowych różnic	(16 968)	13 018
Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	(14 828)	27 763
Podatek dochodowy według stawki 19%	45	5 275
Podatek dochodowy ujęty w rachunku zysków i strat		
Bieżący podatek dochodowy	-	5 275
Bieżące obciążenie z tytułu podatku dochodowego	45	5 275
Korekty dotyczące podatku bieżącego z lat ubiegłych	(45)	-
Odroczony podatek dochodowy	891	(2 333)
Związany z powstaniem i odwróceniem się różnic przejściowych	891	(2 333)
Związany z obniżeniem stawek podatku dochodowego	-	-
Obciążenie podatkowe wykazane w skonsolidowanym rachunku zysków i strat	891	2 942
Podatek dochodowy ujęty w innych składnikach całkowitego dochodu		
Bieżący podatek dochodowy	-	-
Bieżące obciążenie z tytułu podatku dochodowego	-	-
Korekty dotyczące podatku bieżącego z lat ubiegłych	-	-
Odroczony podatek dochodowy	-	-
Związany z powstaniem i odwróceniem się różnic przejściowych	-	-
Związany z obniżeniem stawek podatku dochodowego	-	-
Obciążenie podatkowe wykazane w skonsolidowanym rachunku zysków i strat	-	-
Podatek dochodowy ujęty bezpośrednio w kapitale własnym		
Bieżący podatek dochodowy	-	-
Odroczony podatek dochodowy	538	639
Odroczony podatek dochodowy netto odniesiony na niepodzielony wynik finansowy z tytułu przeszacowania środków trwałych na dzień 01-01-2004	538	639
Korzyść podatkowa wykazana w kapitale własnym	538	639

TABELA NR 40		
BIEŻĄCE AKTYWA I ZOBOWIĄZANIA PODATKOWE NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU		
Główne składniki obciążenia podatkowego:	na dzień	
	31.12.2009	31.12.2008
Bieżące aktywa podatkowe	2 059	117
Należny zwrot podatku	2 059	117
Inne	-	-
Bieżące zobowiązania podatkowe	-	4 178
Podatek dochodowy do zapłaty	-	4 178
Inne	-	-

NOTA NR 24.
ODROZCZONY PODATEK DOCHODOWY

Odroczony podatek dochodowy prezentuje tabela nr 41.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

TABELA NR 41				
ODROZCZONY PODATEK DOCHODOWY W OKRESIE OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU				
Wyszczególnienie	Skonsolidowany bilans na dzień		Skonsolidowany rachunek zysków i strat za okres	
	31.12.2009	31.12.2008	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Rezerwy z tytułu podatku odroczonego				
- środki trwałe - różnica w stawkach amortyzacyjnych	235	115	120	17
- środki trwałe - ulga inwestycyjna	182	189	(7)	(9)
- środki pieniężne - wycena bilansowa	-	142	(142)	142
- należności - wycena bilansowa	-	240	(240)	240
- zobowiązania - wycena bilansowa	3	7	(4)	(6)
- zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	3	-	3	-
- przeszacowanie środków trwałych na 01.01.2004 roku	538	639	(101)	(41)
- rozliczenie kontraktu długoterminowego	1 726	132	1 594	77
- różnica między wartością bilansową a podatkową środków trwałych nabytych przy nabyciu zorganizowanej części przedsiębiorstwa	722	807	(85)	(534)
- odpis aktualizujący akcje	5	5	-	-
- nieruchomości inwestycyjne	63	41	22	-
- kredyty i pożyczki	3	-	3	-
- wycena walutowych kontraktów terminowych	78	-	78	(42)
Rezerwy brutto z tytułu podatku odroczonego	3 558	2 317	1 241	(156)
Aktywa z tytułu podatku odroczonego				
- należności - wycena bilansowa	48	-	(48)	44
- należności - odpisy aktualizujące	37	159	122	(23)
- zobowiązania - wycena bilansowa	-	46	46	(46)
- odpis aktualizujący akcje	22	22	-	-
- środki trwałe - różnica w stawkach amortyzacyjnych	18	-	(18)	8
- środki pieniężne - wycena bilansowa	-	-	-	27
- odpis aktualizujący zapasy	95	104	9	10
- rezerwa - niewykorzystane urlopy	153	194	41	26
- rezerwa - nagrody jubileuszowe	56	108	52	19
- rezerwa - odprawy emerytalne	193	183	(10)	(54)
- wycena produkcji w toku kontraktów długoterminowych	1 240	77	(1 163)	(65)
- rozliczenia międzyokresowe - rezerwa na koszty	439	150	(289)	(16)
- rezerwa na bonus z tytułu sprzedaży	66	66	-	-
- rozliczenie kontraktów długoterminowych	-	1 623	1 623	(1 623)
- wycena bilansowa rozrachunków w walutach obcych wg MSSF	-	4	4	-
- niezrealizowane zyski i straty z tyt. wyłączeń konsolidacyjnych	134	157	23	(105)
- wycena walutowych kontraktów terminowych	-	602	602	(394)
- niewypłacone koszty pracy	174	438	264	16
- leasing finansowy	6	-	(6)	-
- strata podatkowa	1 602	-	(1 602)	-
Aktywa brutto z tytułu podatku odroczonego	4 283	3 933	(350)	(2 177)
Obciążenie z tytułu odroczonego podatku dochodowego	X	X	891	(2 333)
Rezerwa netto z tytułu podatku odroczonego	3 558	2 317	X	X
Aktywa netto z tytułu podatku odroczonego	4 283	3 933	X	X

Nieujęte aktywa na odroczonego podatku dochodowego z tytułu straty podatkowej na dzień bilansowy zaprezentowano w tabeli nr 42.

TABELA NR 42	
NIEUJĘTE STRATY PODATKOWE NA DZIEŃ 31.12.2009 ROKU	
NIEUJĘTE AKTYWA NA ODROZCZONY PODATEK DOCHODOWY Z TYTUŁU STRAT PODATKOWYCH	
Straty podatkowe za 2009 rok	1 127
Straty podatkowe za 2008 rok	261
Straty podatkowe za 2007 rok	102
RAZEM	1 490

NOTA NR 25.

PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY OSIĄGNIĘTE W OKRESIE SPRAWOZDAWCZYM

Przychody ze sprzedaży produktów Grupy Kapitałowej zostały zaprezentowane w tabeli nr 43.

TABELA NR 43			
PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW OSIĄGNIĘTE W OKRESIE OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU			
Wyszczególnienie	za okres		
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008	
Konstrukcje stalowe urządzeń	58 035	37 114	
Budownictwo przemysłowe	31 201	121 604	
Systemy przeładunkowe	24 739	48 258	
Działalność deweloperska	3 674	-	
Pozostałe usługi	1 577	2 479	
Przychody ze sprzedaży ogółem, w tym	119 226	209 455	
sprzedaż krajowa	41 889	124 083	
sprzedaż eksportowa	77 337	85 372	

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

NOTA NR 26. SEGMENTY OPERACYJNE

Grupa Kapitałowa PROJPRZEM S.A. działa w branży budowlanej. Osoby decydujące w Grupie o przydziale zasobów i oceniające wyniki finansowe za podstawowe kryterium podziału przyjmują rodzaj produktów i usług. Segmenty objęte sprawozdawczością są zatem następujące:

- konstrukcje stalowe,
- budownictwo przemysłowe,
- systemy przeładunkowe,
- działalność deweloperska.

Przychody, wyniki segmentów oraz aktywa segmentów operacyjnych zostały przedstawione w tabeli nr 44.

TABELA NR 44							
SEGMENTY OPERACYJNE - DANE ZA OKRES OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU							
Wyszczególnienie	Segmenty sprawozdawcze				Wszystkie pozostałe segmenty	Niealokowane	Razem
	Konstrukcje stalowe	Budownictwo przemysłowe	Systemy przeładunkowe	Działalność deweloperska			
Wyniki finansowe segmentów operacyjnych za okres od 01.01 do 31.12.2009 roku							
Przychody ogółem	58 064	31 743	24 739	3 674	2 039	-	120 259
Sprzedaż na zewnątrz	58 035	31 201	24 739	3 674	2 039	-	119 688
Sprzedaż między segmentami	29	542	-	-	-	-	571
Wynik segmentu /zysk brutto ze sprzedaży/	20 628	3 986	7 562	610	819	-	33 605
Pozostałe informacje dotyczące segmentów operacyjnych za okres od 01.01 do 31.12.2009 roku							
Skonsolidowane aktywa ogółem	33 968	14 527	27 149	22 185	3 710	44 117	145 656
Aktywa segmentu	33 968	14 527	27 149	22 185	3 710	-	101 539
Niealokowane aktywa	-	-	-	-	-	44 117	44 117
Przychody (zewnątrzne) w podziale geograficznym	58 035	31 201	24 739	3 674	2 039	-	119 688
Sprzedaż krajowa	865	31 201	4 572	3 674	2 039	-	42 351
Sprzedaż zagraniczna	57 170	-	20 167	-	-	-	77 337
Aktywa trwałe w podziale geograficznym	17 880	7 170	17 166	1 163	3 491	2 087	48 957
Aktywa trwałe ulokowane w kraju	17 880	7 170	16 879	1 163	3 491	2 087	48 670
Aktywa trwałe ulokowane za granicą	-	-	287	-	-	-	287
Wyniki finansowe segmentów operacyjnych za okres od 01.01 do 31.12.2008 roku							
Przychody ogółem	46 448	121 604	48 258	-	3 394	-	219 704
Sprzedaż na zewnątrz	37 114	121 604	48 258	-	3 394	-	210 370
Sprzedaż między segmentami	9 334	-	-	-	-	-	9 334
Wynik segmentu /zysk brutto ze sprzedaży/	1 864	26 670	7 250	-	981	-	36 765
Pozostałe informacje dotyczące segmentów operacyjnych za okres od 01.01 do 31.12.2008 roku							
Skonsolidowane aktywa ogółem	27 727	13 913	29 264	28 365	4 514	57 579	161 362
Aktywa segmentu	27 727	13 913	29 264	28 365	4 514	-	103 783
Niealokowane aktywa	-	-	-	-	-	57 579	57 579
Przychody w podziale geograficznym	37 114	121 604	48 258	-	3 394	-	210 370
Sprzedaż krajowa	3 709	121 604	6 140	-	3 394	-	134 847
Sprzedaż zagraniczna	33 405	-	42 118	-	-	-	75 523
Aktywa trwałe w podziale geograficznym	15 378	2 836	19 488	1 362	4 318	4 862	48 244
Aktywa trwałe ulokowane w kraju	15 378	2 836	19 345	1 362	4 318	4 862	48 101
Aktywa trwałe ulokowane za granicą	-	-	143	-	-	-	143

Zasady rachunkowości zastosowane w segmentach sprawozdawczych są takie same jak polityka rachunkowości Grupy. Zysk segmentów to zysk wygenerowany przez poszczególne segmenty bez alokacji kosztów sprzedaży, kosztów ogólnego zarządu, pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych, przychodów i kosztów finansowych oraz kosztów z tytułu podatku dochodowego. Osobom decyzyjnym nie są przedstawiane informacje na temat zobowiązań poszczególnych segmentów. Informacje wskazane w powyższej tabeli są sporządzane dla osób decydujących o przydziale zasobów i oceniających wyniki finansowe segmentów. Grupa Kapitałowa uzyskała w segmencie konstrukcji stalowych przychody ze sprzedaży od jednego kontrahenta w kwocie 24.390 tys. zł.

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

NOTA NR 27.

KOSZTY RODZAJOWE PONIESIONE W OKRESIE SPRAWOZDAWCZYM

Koszty rodzajowe Grupy Kapitałowej zostały zaprezentowane w tabeli nr 45.

TABELA NR 45		
KOSZTY WEDŁUG RODZAJU ZA OKRES OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU		
Wyszczególnienie	za okres:	
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
a) amortyzacja	3 984	3 854
b) zużycie materiałów i energii	48 369	80 245
c) usługi obce	29 724	78 725
d) podatki i opłaty	1 698	1 640
e) wynagrodzenia	30 019	32 703
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	6 619	7 196
g) pozostałe koszty rodzajowe	3 260	2 191
Koszty według rodzaju, razem	123 673	206 554
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	-4 437	-7 081
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	-443	-1 149
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	-8 024	-2 687
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-25 062	-22 899
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	85 707	172 738

NOTA NR 28.

POZOSTAŁE PRZYCHODY I KOSZTY OPERACYJNE

Pozostałe przychody i koszty operacyjne zostały zaprezentowane w tabeli nr 46.

TABELA NR 46		
POZOSTAŁE PRZYCHODY I KOSZTY OPERACYJNE ZA OKRES OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU		
Wyszczególnienie	za okres	
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Pozostałe przychody	1 255	1 383
Zysk ze zbycia środków trwałych	-	706
Odwrocenie rezerw na świadczenia pracownicze	462	270
Otrzymane odszkodowania	52	37
Wycena nieruchomości inwestycyjnych w wartości godziwej	114	-
Odwrocenie odpisu aktualizującego należności	176	52
Odwrocenie odpisu aktualizującego zapasy	-	106
Otrzymane zasądzone należności wraz ze zwrotem kosztów sądowych	29	-
Przedawnienie zobowiązań	43	-
Inne	379	212
Pozostałe koszty	1 202	1 095
Koszt likwidacji środków trwałych	9	366
Odpis aktualizujący zapas materiałów	642	-
Odpis aktualizujący należności	137	143
Zmniejszenie wartości majątku obrotowego	-	52
Darowizny	12	14
Szkody komunikacyjne	39	24
Koszty postępowania sądowego	10	17
Aktualizacja rezerw na świadczenia pracownicze	215	293
Inne pozostałe koszty operacyjne	138	186
Pozostałe przychody (koszty) operacyjne netto	53	288

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

NOTA NR 29.

POZOSTAŁE PRZYCHODY I KOSZTY FINANSOWE

Przychody finansowe i koszty finansowe zostały zaprezentowane w tabeli nr 47.

TABELA NR 47		
PRZYCHODY I KOSZTY FINANSOWE ZA OKRES OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU		
Wyszczególnienie	za okres	
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Przychody finansowe	3 169	6 050
Odsetki	556	1 276
Aktualizacja wartości inwestycji	410	-
Dodatnie różnice kursowe	1 236	4 314
Zysk ze zrealizowanych opcji i forwardów walutowych	758	120
Odwrocenie dyskonta należności	190	332
Inne	19	8
Koszty finansowe	2 291	4 235
Koszty z tytułu odsetek	77	47
Koszty leasingu	37	-
Prowizje od gwarancji bankowych	142	53
Strata ze zrealizowanych opcji i forwardów walutowych	1 815	428
Odwrocenie dyskonta zobowiązań	209	300
Wycena walutowych kontraktów terminowych	-	3 167
Odwrocenie wyceny walutowych kontraktów terminowych	-	215
Wycena długoterminowych finansowych dostępnych do sprzedaży	1	16
Pozostałe koszty finansowe	10	9
Przychody (koszty) finansowe netto	878	1 815

NOTA NR 30.

WYNIK DZIAŁALNOŚCI ZANIECHANEJ

W 2009 roku i w roku poprzedzającym nie wystąpiło zaniechanie żadnej z prowadzonych działalności.

NOTA NR 31.

ZYSK PRZYPADAJĄCY NA JEDNĄ AKCJĘ

Informacje o zysku przypadającym na jedną akcję zostały zaprezentowane w tabeli nr 48.

TABELA NR 48		
ZYSK PRZYPADAJĄCY NA JEDNĄ AKCJĘ ZA OKRES OD 01.01 DO 31.12.2009 ROKU		
Zyski	za okres	
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Zysk netto dla celów wyliczenia zysku na jedną akcję podlegający podziałowi między akcjonariuszy jednostki dominującej	559	10 340
Efekt rozwodnienia liczby akcji zwykłych:		
Zysk netto wykazany dla potrzeb wyliczenia wartości zysku rozwodnionego przypadającego na jedną akcję	559	10 340
Liczba wyemitowanych akcji	za okres	
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Średnia ważona liczba akcji zannualizowana wykazana dla potrzeb wyliczenia wartości zysku zwykłego na jedną akcję	6 024 000	6 024 000
Efekt rozwodnienia potencjalnej liczby akcji zwykłych:		
Opcje na akcje	-	180 000
Średnia ważona liczba akcji zwykłych (dla potrzeb wyliczenia wartości zysku rozwodnionego na jedną akcję)	6 024 000	6 204 000
Działalność kontynuowana	za okres	
	od 01.01.2009 do 31.12.2009	od 01.01.2008 do 31.12.2008
Zysk netto danego roku podlegający podziałowi między akcjonariuszy jednostki dominującej	0.09	1.72
Wyłączenie straty na działalności zaniechanej	-	-
Zysk netto z działalności kontynuowanej, po wyłączeniu wyniku na działalności zaniechanej	0.09	1.72
Efekt rozwodnienia liczby akcji zwykłych:		
Zysk z działalności kontynuowanej danego roku wykazany dla potrzeb wyliczenia wartości zysku rozwodnionego przypadającego na jedną akcję, po wyłączeniu wyniku na działalności zaniechanej	0.09	1.67

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

31.1. ROZWODNIENIE LICZBY AKCJI

W latach 2007 – 2008 wystąpił efekt rozwodnienia potencjalnej liczby akcji na skutek warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Jednostki Dominującej o kwotę 180 tys. zł. Uchwałę w sprawie emisji 180.000 warrantów zamiennych na akcje serii F podjęło w dniu 12.10.2006 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie PROJPRZEM S.A.

Emisja warrantów oraz akcji serii F jest związana z realizacją programu motywacyjnego dla kadry menedżerskiej Emitenta na lata 2007 – 2009. Osobami uprawnionymi do uczestnictwa w Programie Motywacyjnym są Zarząd PROJPRZEM S.A., któremu przysługuje 60% praw oraz w pozostałej części kluczowi pracownicy Spółki i jej Grupy Kapitałowej.

Warranty zostały przydzielane proporcjonalnie za każdy rok trwania Programu Motywacyjnego tj. 60.000 rocznie w latach 2007-2009, po spełnieniu określonych kryteriów przydziału. Podstawą do określenia tych kryteriów są 2 parametry: skonsolidowany zysk EBITDA (zysk na działalności operacyjnej powiększony o amortyzację w każdym z lat trwania programu motywacyjnego) oraz kurs rynkowy akcji na okaziciela Spółki, które są notowane na rynku regulowanym prowadzonym przez Giełdę Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. Szczegóły kryteriów przydziału określa uchwała nr 4 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy PROJPRZEM S.A. z dnia 12 października 2006 roku. Uchwała ta została opublikowana w raporcie bieżącym nr 45/2006 z dnia 12 października 2006 roku.

Za 2007 rok Spółka spełniła warunki niezbędne do przyznania kadrze menedżerskiej pełnej puli warrantów w wysokości 60.000 sztuk. Za 2008 rok Spółka spełniła warunek nierynkowy polegający na wzroście EBITDA. Warunek rynkowy w postaci wzrostu kursu akcji Emitenta nie został spełniony, w związku przyznano kadrze menadżerskiej za 2008 rok 30.000 sztuk warrantów. Za 2009 rok nie został spełniony zarówno warunek rynkowy jak i nierynkowy.

Łączna ilość warrantów spełniających warunki ich zamiany na akcje za lata 2007 —2009 wynosi 90.000 sztuk.

W 2009 roku warrant dający prawo ich zamiany na akcje nie miały działania rozwadniającego ze względu na fakt, że cena realizacji warrantów (31,50 zł za 1 akcję) przewyższała wartość rynkową akcji zwykłych w 2009 roku (14 zł).

31.2. PROPONOWANY PODZIAŁ ZYSKU JEDNOSTKI DOMINUJĄCEJ

Zarząd PROJPRZEM S.A. będzie proponował podział osiągniętego przez Jednostkę Dominującą za 2009 rok wyniku finansowego netto w kwocie 5.046 tys. zł w całości na fundusz rezerwowy.

Podziału wyniku Jednostki Dominującej za 2008 rok zostało dokonane przez Walne Zgromadzenie PROJPRZEM S.A. w dniu 28 maja 2009 roku. Wynik w kwocie 14.223 tys. zł podzielono na:

- fundusz rezerwowy w kwocie 8.199 tys. zł,
- wypłatę dywidend dla Akcjonariuszy w kwocie 6.024 tys. zł (1,00 zł na 1 akcję).

NOTA NR 32.

RACHUNEK PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH

Różnica pomiędzy zmianą stanu środków pieniężnych w bilansie oraz w rachunku przepływów pieniężnych wynosi 758 tys. zł i wynika z nieujmowania w rachunku przepływów pieniężnych zmiany stanu różnic kursowych z wyceny bilansowej środków pieniężnych na początek (736 tys. zł) i na koniec okresu (22 tys. zł) jako pozycji, które nie powodują powstania rzeczywistych przepływów pieniężnych.

NOTA NR 33.

PRZELICZENIE POSZCZEGÓLNYCH POZYCJI KAPITAŁU WŁASNEGO (MSR 29.24)

Zgodnie z MSR 29.24 na początku pierwszego okresu stosowania standardu należy przekształcić składniki kapitału własnego stosując ogólny indeks cen, począwszy od dat, w których kapitały te zostały wniesione, lub powstały w inny sposób. Przeliczeniu podlegają kapitał zakładowy oraz kapitał powstały z nadwyżki ceny emisyjnej nad wartością nominalną akcji.

Przyjmując, że w Polsce okres hiperinflacji trwał w latach 1989-1996 w przypadku Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. przeliczeniu podlega tylko kapitał zakładowy PROJPRZEM S.A. powstały z emisji akcji serii A oraz A-1. Kapitał zapasowy powstały z nadwyżki ceny emisyjnej nad wartością nominalną akcji powstał po okresie hiperinflacji.

Przeliczenie kapitału zakładowego o wskaźniki inflacji przedstawia się następująco:

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

Wskaźniki inflacji						
1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996
685.8	170.3	143	135.3	132.2	127.8	119.9

Kapitał zakładowy PROJPRZEM S.A.

Data powstania	Kwota w tys. zł	Wskaźniki do przeliczenia						
		1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996
		6.8580	1.7030	1.4300	1.3530	1.3220	1.2780	1.1990
19.12.1990	281,6	1.0000	1.7030	1.4300	1.3530	1.3220	1.2780	1.1990
		6.8580	1.7030	1.4300	1.3530	1.3220	1.2780	1.1990
Razem kapitał podstawowy po przeliczeniu:					1879,59			
Wartość nominalna:					281,60			
Różnica z przeliczenia:					1597,99			

Zwiększenie wartości kapitału zakładowego w wysokości 1.597,99 tys. zł, powstałe w wyniku korekty z tytułu hiperinflacji, obniżyłoby wysokość niepodzielonego wyniku finansowego z lat poprzednich – zyski zatrzymane. W wyniku powyższej operacji wartość kapitału własnego pozostałaby bez zmian.

Zdaniem Zarządu Emitenta ewentualne skutki korekty kapitału zakładowego z tytułu hiperinflacji na gruncie przepisów Kodeksu Spółek Handlowych są niejasne. Ponadto Zarząd wyraża przekonanie, iż ujęcie tej korekty w bilansie byłoby mylące dla użytkowników skonsolidowanego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej PROJPRZEM S.A. W związku z powyższym Zarząd PROJPRZEM S.A. podjął decyzję, aby skutek korekty z powyższego tytułu zaprezentować wyłącznie w informacji dodatkowej do skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

NOTA NR 34.

Informacje o łącznej wartości wynagrodzeń i nagród (w pieniądzu i w naturze), wypłaconych lub należnych, odrębnie dla osób zarządzających i nadzorujących emitenta w przedsiębiorstwie emitenta, bez względu na to, czy były one zaliczane w koszty, czy też wynikały z podziału zysku, a w przypadku, gdy emitentem jest jednostka dominująca lub znaczący inwestor - oddzielnie informacje o wartości wynagrodzeń i nagród otrzymanych z tytułu pełnienia funkcji we władzach jednostek zależnych, współzależnych i stowarzyszonych; dodatkowo należy podać informacje o wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniami z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno):

Zarząd PROJPRZEM S.A. (łącznie z wypłaconymi nagrodami za osiągnięte przez Emitenta wyniki finansowe)

w tys. zł

Osoba	Wynagrodzenie (łącznie z wypłaconymi nagrodami)			
	w okresie 01.01.-31.12.2009 roku			
	w PROJPRZEM S.A.	członkostwo w Radzie Nadzorczej jedn. zależnej LPBP PROJPRZEM Sp. z o.o.	członkostwo w Radzie Nadzorczej jedn. zależnej PROJPRZEM DOM Sp. z o.o.	członkostwo w Radzie Nadzorczej jedn. zależnej PROJPRZEM BUD Sp. z o.o.
Henryk Chyliński – Prezes Zarządu	462	-	-	24
Władysław Pietrzak – Wiceprezes Zarządu ds. finansowo - księgowych	395	-	24	-
Tadeusz Nawrocki – Wiceprezes Zarządu ds. technicznych	403	24	-	12

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenia:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

w tys. zł

Osoba	Wynagrodzenie (łącznie z nagrodami)			
	w okresie 01.01.-31.12.2008 roku			
	w PROJPRZEM S.A.	członkostwo w Radzie Nadzorczej jedn. zależnej LPBP PROJPRZEM Sp. z o.o.	członkostwo w Radzie Nadzorczej jedn. zależnej PROJPRZEM DOM Sp. z o.o.	członkostwo w Radzie Nadzorczej jedn. zależnej PROJPRZEM BUD Sp. z o.o.
Henryk Chyliński – Prezes Zarządu	522	-	-	24
Władysław Pietrzak – Wiceprezes Zarządu ds. finansowo - księgowych	425	-	24	-
Tadeusz Nawrocki – Wiceprezes Zarządu ds. technicznych	420	24	-	12

Członkowie Zarządu Emitenta zostali objęci Programem Motywacyjnym funkcjonującym w Grupie Kapitałowej w latach 2007-2009, opartym na emisji warrantów subskrypcyjnych zamiennych na akcje zwykłe na okaziciela serii F. Członkom Zarządu przysługują 54.000 warrantów subskrypcyjnych. Na dzień 31.12.2009 roku żadne z przysługujących praw nie zostały zrealizowane ze względu na wysoką cenę wykonania (31,50 zł za 1 akcję przy kursie akcji w dniu 31.12.2009 roku wynoszącym 15,00 zł za 1 akcję).

Rada Nadzorcza PROJPRZEM S.A.

w tys. zł

Osoba	Wynagrodzenie w okresie 01.01.-31.12.2009 roku		Wynagrodzenie w okresie 01.01.-31.12.2008 roku	
	w PROJPRZEM S.A.	w jedn. zależnych	w PROJPRZEM S.A.	w jedn. zależnych
Paweł Dłużewski – Przewodniczący Rady Nadzorczej	175	-	168	-
Zdzisław Klimkiewicz – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	157	-	152	-
Jarosław Skiba – Sekretarz Rady Nadzorczej	148	-	143	-
Andrzej Karczykowski – Członek Rady Nadzorczej	105	-	101	-
Wacław Tomaszewski – Członek Rady Nadzorczej	105	-	101	-

Wynagrodzeń z zysku nie wypłacano.

NOTA NR 35.

INFORMACJE NA TEMAT TRANSAKCJI POMIĘDZY PODMIOTAMI POWIĄZANYMI

W 2009 roku PROJPRZEM S.A. dokonał z podmiotami powiązanyimi następujących istotnych transakcji skutkujących przeniesieniem praw i zobowiązań:

- zakupu od jednostki zależnej PROMStahl GmbH części i podzespołów hydraulicznych do produkcji elementów systemów przeładunkowych w kwocie 779 tys. € (3.424 tys. zł)
- sprzedaży wyrobów techniki przeładunkowej na rzecz PROMStahl GmbH w kwocie 2.097 tys. € (9.152 tys. zł) oraz PROMStahl Polska Sp. z o.o. w kwocie 1.689 tys. zł,
- zbył nieruchomości spółce zależnej LPBP PROJPRZEM Sp. z o.o. w cenie 858 tys. zł; na nieruchomości gruntowej będącej przedmiotem umowy zostanie wybudowane zaplecze techniczne w ramach pakietu inwestycyjnego realizowanego w jednostce zależnej,

NAZWA GRUPY KAPITAŁOWEJ:	PROJPRZEM S.A.		
Okres objęty sprawozdaniem finansowym:	01.01-31.12.2009	Waluta sprawozdawcza:	złoty polski (PLN)
Poziom zaokrąglenie:	wszystkie kwoty wyrażone są w tysiącach złotych polskich (o ile nie wskazano inaczej)		

- wynajmował oraz dzierżawił pomieszczenia i grunty spółkom zależnym: PROJPRZEM DOM Sp. z o.o.; PROJPRZEM BUD Sp. z o.o., LPBP Projprzem Sp. z o.o.; przychody z najmu i dzierżawy wyniosły łącznie 364 tys. zł,
- dokonał sprzedaży usług budowlanych PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. w kwocie 406 tys. zł oraz PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. w kwocie 135 tys. zł.

Ponadto Lubuskie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego PROJPRZEM Sp. z o.o. wypłaciło w maju 2009 roku na rzecz PROJPRZEM S.A. dywidendę w kwocie 987 tys. zł za zysk 2008 roku.

Emitent w 2009 roku udzielił jednostce zależnej PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. pożyczki na łączną kwotę 8.500 tys. zł, z terminem spłaty ustalonym na jeden rok. Pożyczka została przeznaczona na dokończenie rozpoczętej inwestycji prowadzonej w ramach działalności deweloperskiej.

W 2009 roku PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. dokonał sprzedaży na rzecz spółki powiązanej PROJPRZEM DOM Sp. z o.o. usług budowlanych obejmujących budowę I etapu osiedla budynków mieszkalnych wielorodzinnych w bydgoskiej dzielnicy Fordon. Z tytułu sprzedaży uzyskał przychód w kwocie 10.654 tys. zł.



Na wymienionych transakcjach dokonano stosownych wyłączeń oraz korekt konsolidacyjnych.

NOTA NR 36.

ZDARZENIA PO DACIE BILANSU

W dniu 12 stycznia 2010 roku podwyższono kapitał zakładowy PROJPRZEM BUD Sp. z o.o. o kwotę 984 tys. zł poprzez podwyższenie wartości nominalnej dotychczasowych 2.460 udziałów z nominalnej kwoty 1.000 zł za każdy udział do nominalnej kwoty 1.400 zł za każdy udział. Po dokonaniu podwyższenia kapitał zakładowy Spółki zależnej wynosi 3.444 tys. zł, z czego PROJPRZEM S.A. posiada 2.454 udziały o łącznej wartości 3.435,6 tys. zł.

W dniu 09 lutego 2010 roku podwyższono kapitał zakładowy PROMStahl Polska Sp. z o.o. z dotychczasowej kwoty 500 tys. zł do 1.000 tys. zł. Udziały zostały objęte przez PROJPRZEM S.A.

Podpisy Członków Zarządu PROJPRZEM S.A.				Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych
23.04.2010	Henryk Chyliński	Prezes Zarządu	Henryk Chyliński	23.04.2010
Data	imię i nazwisko	stanowisko/funkcja	data
				Władysław Pietrzak
			imię i nazwisko
23.04.2010	Władysław Pietrzak	Wiceprezes Zarządu ds. finansowo-księgowych	Władysław Pietrzak	Wiceprezes Zarządu ds. finansowo-księgowych
Data	imię i nazwisko	stanowisko/funkcja	stanowisko/funkcja
				
			
23.04.2010	Tadeusz Nawrocki	Wiceprezes Zarządu ds. Technicznych	Tadeusz Nawrocki	Władysław Pietrzak
data	imię i nazwisko	stanowisko/funkcja
			